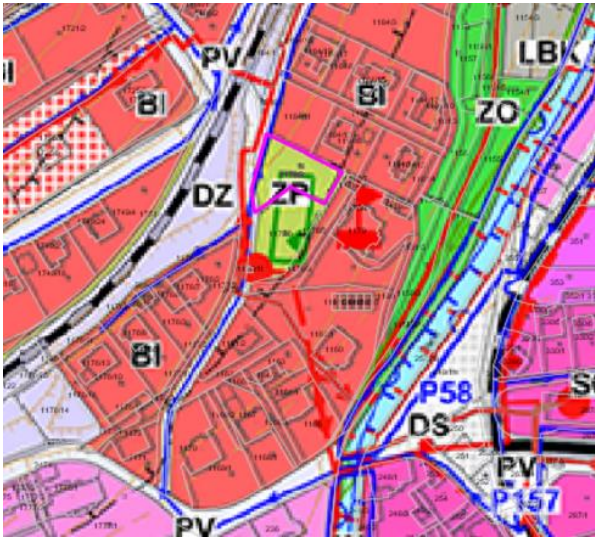



Navrhovatel (předkladatel záměru)		Číslo záměru
K.W.		<b>N 2</b>
Datum uplatnění	21.06.2021 – samostatná žádost	

Katastrální území	Pozemek parc. č.	Výměra (m <sup>2</sup> )	Způsob využití
Jeseník	1178/9	815	zahrada
Vlastník pozemku			
shodný s navrhovatelem			

Současný působ využití (ÚP Jeseník ve znění Změny č. 1)
Stabilizovaná plocha ZP - plochy zeleně přírodní
Předmět záměru (nové požadované využití)
Zahrnutí pozemku do plochy BI - plochy bydlení individuálního pro výstavbu RD
Návrh pořizovatele:
<b>Pořizovatel nedoporučuje zařadit do Pokynů pro zpracování změny ÚP, výměra 815 m<sup>2</sup></b>

Platný ÚP	Letecký snímek
	

Mapa	Dotčení limitů využití území
	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ zastavěné území</li> <li>✓ pozemek je dotčen vymezenou plochou registrovaného krajinného prvku - Jeseník, rhododendrony</li> </ul>

#### Posouzení vhodnosti záměru pořizovatele

- Pozemek je dotčen vymezenou plochou registrovaného významného krajinného prvku (VKP) - Jeseník, rhododendrony. Ochrana registrovaných významných krajinných prvků vychází ze zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny.
- Z důvodu ochrany VKP by měl být pozemek nadále veden jako přírodní zeleň.
- Vila na sousedním pozemku č.p. 322 je v ÚP vedena jako významná kulturně historická dominanta.
- **Pořizovatel nedoporučuje zařadit do projednání Změny č. 3 ÚP**