
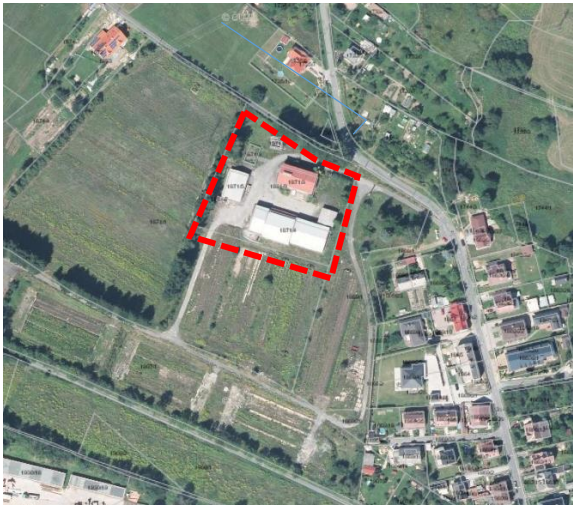



Navrhovatel (předkladatel záměru)		Číslo záměru
M.K., M.M.		<b>18</b>
Datum uplatnění	14.12.2020 – samostatná žádost	

Katastrální území	Pozemek parc. č.	Výměra (m <sup>2</sup> )	Způsob využití
<b>Jeseník</b>	<b>1871/3</b>	345	zast. plocha a nádvoří
	<b>1871/4</b>	865	zast. plocha a nádvoří
	<b>1871/5</b>	231	zast. plocha a nádvoří
	<b>1871/6</b>	88	ostatní plocha - jiná plocha
	<b>1871/7</b>	9	zast. plocha a nádvoří
	<b>1871/8</b>	57	zast. plocha a nádvoří
		Σ 1 595	
Vlastník pozemku			
shodný s žadatelem (vypořádání dědictví)			

Současný způsob využití (ÚP Jeseník ve znění Změny č. 1)
Stabilizovaná plocha VZ - plochy výroby a skladování - zemědělská výroba, zastavěné území
Předmět záměru (nové požadované využití)
Změny využití na bydlení a služby, rozsahu cca 1 595 m <sup>2</sup>
Návrh pořizovatele:
<b>Lze prověřit změnou ÚP, řešit souběžně se záměrem města Jeseník (vlastník okolních pozemků), celková výměra cca 1 595 m<sup>2</sup></b>

Platný ÚP	Letecký snímek
	

Mapa	Dotčení limitů využití území
	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ nevyužívaný areál zázemí lesní školky</li> <li>✓ vedení VN a ochranné pásmo</li> <li>✓ bezpečnostní pásmo VTL plynovodu</li> <li>✓ sousední pozemky byly vyjmuty z PUPFL</li> </ul>

Posouzení vhodnosti záměru pořizovatele
<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Ve vlastnictví žadatelů jsou zemědělské a jiné stavby včetně pozemků pod stavbami. Okolní pozemky jsou ve vlastnictví města Jeseník.</li> <li>➤ Změnu využití je nutné řešit v součinnosti vlastníků a města Jeseník.</li> <li>➤ Navazuje na pozemky řešené Změnou č. 2 ÚP Jeseník (zastavitelná plocha Kalvodova ul.)</li> <li>➤ Nutné řešit odpovídající dopravní napojení (zpracovávána studie celé lokality, kterou zadalo město Jeseník).</li> <li>➤ <b>Lze projednat v rámci změny ÚP</b></li> </ul>