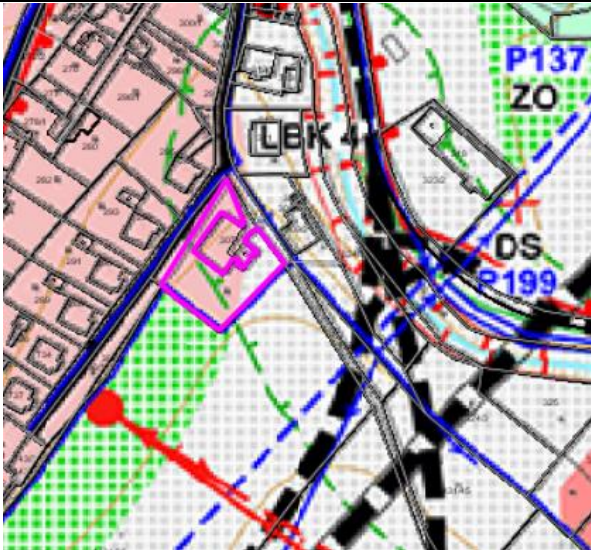



Navrhovatel (předkladatel záměru)		Číslo záměru
S.K. (bývalý vlastník)		8
Datum uplatnění	18.11.2020 – samostatná žádost	

Katastrální území	Pozemek parc. č.	Výměra (m ²)	Způsob využití
Bukovice u Jesenika	308	1263	zahrada
Vlastník pozemku			
J.K., M.K. (koupě po podání žádosti)			

Současný způsob využití (ÚP Jeseník ve znění Změny č. 1)
Plocha přestavby P200 – DS – plochy dopravní infrastruktury, veřejně prospěšná stavba WD 18 – most u soutoku Bělé a Vrchovištního potoka
Předmět záměru (nové požadované využití)
Vyjmутí pozemku RD z plochy DS a jeho zahrnutí do stabilizované plochy SV – plochy smíšené obytné – venkovské, pro zázemí stávajícího RD (zahrada) – výměra cca 400 m ²
Návrh pořizovatele:
Lze prověřit změnou ÚP, prověřit možnost vymezení jako stabilizovaná plocha SV – plochy smíšené obytné – venkovské, celková výměra cca 400 m²

Platný ÚP	Letecký snímek
	

Mapa	Dotčení limitů využití území
	<ul style="list-style-type: none"> ✓ plocha přestavby P200 – DS – plochy dopravní infrastruktury, ✓ veřejně prospěšná stavba WD 18 – most u soutoku Bělé a Vrchovištního potoka

Posouzení vhodnosti záměru pořizovatele

- Záměr navazuje na stávající stabilizovanou plochu SV – plochy smíšené obytné – venkovské, je veden jako zahrada
- Pozemky je možné zahrnout dle skutečného využívání jako zahrada do stabilizované plochy SV, jedná se o zastavěný stavební pozemek RD (pro umístění staveb souvisejících s bydlením – garáž, hosp. budovu, bazén apod.)
- Změnou ÚP je možné prověřit vedení koridoru pro napojení budoucího obchvatu silnice I/44 (záměr převzatý ze ZÚR OK) na stávající silnici I. třídy vedoucí centrem města Jeseník. Je nutné zohlednit již realizovanou výstavbu Rejvízského mostu
- **Lze projednat změnou ÚP**