

Zápis č. 6

zasedání dopravní komise dne 06. 09. 2023 od 15:00 hod.
(Městský úřad Jeseník, Karla Čapka 1147/10, 5. podlaží, místnost č. 531A)

Přítomni:

členové: Ing. Milan Marcinov, Bc. Martin Šubrt, Lukáš Šlosr, Josef Průša

garant: Ing. Václav Urban

tajemník komise: Ing. Katarína Macenauerová

hosté: Ing. Kateřina Ivanová

omluveni: Petr Baršč

Program:

1. Zahájení a schválení programu

Předseda dopravní komise (dále jen „DK“) Ing. Marcinov přivítal přítomné a konstatoval, že 6. zasedání DK je usnášeníschopné. Tímto zahájil jednání.

Předseda DK seznámil přítomné s body programu navržené k 6. zasedání DK a upřesnil rozsah bodu 4. Různé – kontrola zápisů č. 1 – 5 ze zasedání DK. Po ujištění, že není návrh ke stažení žádného z bodů a bod 4. Různé byl specifikován, dal hlasovat o schválení programu.

Hlasování:

Pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Dopravní komise schválila program 6. zasedání DK.

2. Kontrola úkolů

Kontrola úkolů vyplývajících ze 5. zasedání DK nebyla provedena z důvodu nedostupnosti zápisu ze zasedání Rady města (dále jen „RM“) uskutečněného dne 04.09.2023.

3. Návrh Nařízení města Jeseník .../2023, kterým se vymezují úseky místních komunikací, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstranění sněhu a náledí.

Bod přednesla Ing. Ivanová. Předložen byl z důvodu plánované změny operačního plánu zimní údržby na místních komunikacích ve městě Jeseník v roce 2023/2024, čímž je rovněž vyvolána změna nařízení města 3/2018. Příloha tohoto nařízení již není aktuální. Materiál byl zpracovaný po projednání se zástupcem Oddělení majetku a Technických služeb Jeseník, a.s.

DK návrh prodiskutovala, mj. v souvislosti s provedením související místní úpravy provozu a zajištěním dostupnosti jednotlivých nemovitostí.

Návrh na usnesení:

Dopravní komise doporučuje Radě města schválit návrh Nařízení města .../2023, kterým se vymezují úseky místních komunikací, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstranění sněhu a náledí.

Hlasování:

Pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Dopravní komise návrh přijala.

4. Různé

4.1. Kontrola zápisů č. 1 – 5 ze zasedání DK

Ing. Marcinov provedl kontrolu vyřízení jednotlivých bodů vyplývajících ze zápisů DK ve vztahu k usnesením RM. Informaci k vyřízení podal garant komise Ing. Urban.

4.1.1. Zápis č. 1

bod 7. Směna částí pozemků, ul. Růžová

Oddělení majetku (dále jen OM) představilo požadavek o odprodej/směnu části pozemku z parc. č. 1318/11 a části pozemku z parc. č. 1318/19, obojí v k.ú. Jeseník, za účelem vybudování parkovací plochy ze zatravnovacích tvárnic k domu č.p. 431.

DK návrh prodiskutovala zejména s ohledem na stávající úpravu provozu, kdy v lokalitě je obytná zóna, kde mj. není možné parkování vozidel mimo vyznačená stání. Současně bylo upozorněno na nezbytnost

řádného projednání případné stavební úpravy na příslušných úřadech, včetně povolení připojení k místní komunikaci.

Návrh na usnesení:

Dopravní komise doporučuje radě města směnit část pozemku o výměře cca 18 m² z parc. č. 1318/11 za část pozemku o výměře cca 18 m² z parc. č. 1318/19 v k.ú. Jeseník, za účelem vybudování parkovací plochy ze zatravnovacích tvárnic k domu č.p. 431.

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Dopravní komise návrh přijala

Prodej byl projednán na zasedání Zastupitelstva města.

4.1.2. Zápis č. 2

bod 3. Prodej pozemku ul. Za Pilou

OM předložilo návrh na prodej pozemku parc. č. 56/1 o výměře 1537m², ostatní plocha. Pozemek je jediná přístupová cesta k chatám v soukromém vlastnictví. Vlastníci požadují po městě úpravu této přístupové cesty nebo žádají o její prodej. Na části pozemku v délce cca 48 m je účelová komunikace Za Pilou – k Nábělkovi s připojením na místní komunikaci III. třídy Za Pilou. OM prodej navrhuje s podmínkou zřízení služebnosti přístupu a příjezdu pro vlastníky sousedních pozemků v ploše účelové komunikace. Žadatelé s touto podmínkou souhlasí.

DK návrh projednala, upozornila na případné budoucí neprovádění oprav a údržby komunikace.

Návrh na usnesení:

Dopravní komise doporučuje radě města zveřejnit záměr prodeje pozemku parc. č. 56/1 o výměře 1537 m² v k.ú. Seč u Jeseníka s podmínkou zřízení služebnosti přístupu a příjezdu pro vlastníky sousedních pozemku v rozsahu cca 48 m účelové komunikace.

Hlasování:

Pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Dopravní komise návrh přijala.

Prodej bude projednán na zasedání Zastupitelstva města.

bod 4. Směna pozemků, lokalita U Jatek

OM předložilo návrh žadatelky o směnu pozemku parc. č. 2467/22 o výměře 49 m², ostatní plocha ve vlastnictví žadatele, za pozemek parc. č. 1014/12 o výměře 36 m², trvalý travní porost ve vlastnictví města. Oba pozemky v k.ú. Jeseník, ul. Husova a Kaplického.

OM vzhledem k ucelení pozemků města a pro případnou budoucí výstavbu chodníku v lokalitě U Jatek navrhuje směnit pozemek parc. č. 2467/22, ostatní plocha, parc. č. 2467/21, ostatní plocha a část pozemku o výměře cca 7 m² z parc. č. 1014/1, trvalý travní porost, vše v k.ú. Jeseník. Tyto pozemky by přešly do majetku města. Do vlastnictví žadatelky by přešel pozemek parc. č. 1014/12, a tím si zcelí své nemovitosti. Žadatelka s návrhem směny souhlasí.

DK návrh prodiskutovala zejména s ohledem na zajištění vedení trasy místní komunikace po pozemcích ve vlastnictví města.

Návrh na usnesení:

Dopravní komise doporučuje radě města směnit pozemek parc. č. 2467/22 o výměře 49 m², ostatní plocha, parc. č. 2467/21 o výměře 38 m², ostatní plocha a část pozemku o výměře cca 7 m² z parc. č. 1014/1, trvalý travní porost v soukromém vlastnictví, za pozemek parc. č. 1014/12 o výměře 36 m², trvalý travní porost, ve vlastnictví města Jeseník vše v k.ú. Jeseník, za účelem vybudování parkovací plochy ze zatravnovacích tvárnic k domu č.p. 431.

Hlasování:

Pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Dopravní komise návrh přijala.

Prodej byl projednán na zasedání Zastupitelstva města, v současné době je v řešení OM.

bod 5. Převod mostního objektu ev.č. 453-001 - Rejvízský most

Bod předneslo OM. Zastupitelstvo města na 26. zasedání dne 20.9.2018 usnesením č. 1175 schválilo záměr převodu části vyřazeného úseku silnice II/453 v délce 0,230 km; od 0,000 km v uzlovém bodě 1422A008 po km 0,230 původního provozního staničení v místě napojení stávajícího a nově vybudovaného úseku silnice č. II/453 v km 0,230 včetně vyřazení mostního objektu ev.č. 453-001 od km 0,005 po km 0,025 původního provozního staničení se všemi součástmi a příslušenstvím včetně části pozemkové parc. č. 317 v k.ú. Bukovice u Jeseníka, obec Jeseník z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví města Jeseník. Následně byla uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě (09/2019), kde

se budoucí dárce a budoucí obdarovaný zavázali spolu uzavřít nejpozději do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení předmětné pozemní komunikace ze silniční sítě darovací smlouvu (právní moc rozhodnutí 13.4.2020). Termín k uzavření darovací smlouvy uplynul.

OM dále sdělilo, že jednoznačně nedoporučuje nabytí vlastnického práva k mostnímu objektu s ohledem na jeho špatný stavební a technický stav, kdy vlastníku vznikají finanční náklady na jeho údržbu či případnou opravu. Poté zmínilo hlavní prohlídku z roku 2018 a běžnou prohlídku z roku 2020, obě prohlídky upozorňují na závady – zvlhlá omítka, průsaky, podélné a příčné trhliny v opěrách, odlomený beton v opěrách, částečný rozpad kamenného opevnění. Dle názoru OM, město v dané lokalitě nemá pro daný mostní objekt využití a z hlediska dopravy je nepotřebný, neboť byl nahrazen novým mostem.

DK bod prodiskutovala zejména s ohledem na možné využití. Poznamenáno bylo, že z dopravního hlediska město most nepotřebuje, pěší i cyklisté mají k dispozici jinou trasu, využití mostu jako bezbariérové trasy nemá v lokalitě v současné době návaznost. Zmíněno také bylo, že stavbou nového mostu došlo k vyřazení mostu starého ze sítě silnic. Poté DK upozornila na závazek města vyslovením souhlasu zastupitelstva na 26. zasedání dne 20.9.2018 usnesením č. 1175. Závěrem doporučila, aby stávající vlastník uvedl most do bezvadného stavu a pak došlo k jeho předání městu, pro případné budoucí užívání.

Návrh na usnesení:

Dopravní komise nedoporučuje radě města převod mostního objektu ev. č. 453-001 od km 0,005 po km 0,025 původního provozního staničení se všemi součástmi a příslušenstvím z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví města Jeseník.

Hlasování:

Pro: 1 proti: 2 zdržel se: 1

Dopravní komise návrh nepřijala.

Návrh byl projednán na zasedání Zastupitelstva města, o převod není ze strany města zájem, Olomoucký kraj na uvedené doposud nereagoval.

bod 6. Převod infrastruktury v lokalitě Bukovice - Za Pilou (dnešní ulice Jasná) do majetku města

OM předložilo žádost vlastníka technické a dopravní infrastruktury společnosti PMF REAL a.s. o její bezúplatný převod na město Jeseník. V minulosti byl návrh opakovaně projednáván i diskutován mezi vlastníkem infrastruktury a zástupci města.

Návrh převodu byl projednán zastupitelstvem města naposled na 9. zasedání dne 14.05.2020, kdy bylo přijato usnesení č. 360, kterým zastupitelstvo města souhlasí s převodem infrastruktury v lokalitě Za Pilou do vlastnictví města od společnosti PMF REAL a.s. pouze v případě splnění požadavků dle „Pravidel města Jeseník pro výstavbu a přijetí nově budované a stávající infrastruktury a souvisejících pozemků do vlastnictví města“ platných v době podání žádosti o převod infrastruktury“. Zastupitelstvo města přijatým usnesením neschválilo udělení výjimky pro převod infrastruktury, jak bylo společností PMF REAL a.s. navrhováno.

Dle sdělení OM předmět převodu nespňuje uvedená pravidla. Kromě jiného není splněna podmínka zastavěnosti 80%, není možné naplnit podmínku záruky po požadovanou dobu, nejsou vybudovány parkovací plochy v požadovaném rozsahu a další.

DK bod prodiskutovala. Konstatováno bylo, že infrastruktura zejména dopravní není v odpovídajícím stavu, už dnes komunikace vykazují zjevné závady (např. nerovnosti chodníku, poškození povrchu vozovky, poškození obrubníků, prasklá betonová přídlažba). DK upozornila také na nesplněný požadavek města na prodloužení chodníku podél ulice Za Pilou (vlastník infrastruktury z PD vynechal). S ohledem na nezájem o převod do majetku města v době budování stavby, nebyla při výstavbě prováděna odpovídající a nutná kontrola ze strany města. Požadovanou kvalitu použitých materiálů, provedených prací tak nelze vůbec hodnotit.

Návrh na usnesení:

Dopravní komise nedoporučuje radě města převod infrastruktury vč. pozemků pod ní v lokalitě ul. Jasná do majetku města z důvodu nesouladu s „Pravidly města Jeseník pro výstavbu a přijetí nově vybudované a stávající infrastruktury a souvisejících pozemků do vlastnictví města“ a z důvodu nedořešení dobudování chybějícího spojovacího chodníku při východním okraji lokality.

Hlasování:

Pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Dopravní komise návrh přijala.

Město požaduje dostavět v lokalitě část chybějícího chodníku, což je stavebníkem odmítáno, ostatní podmínky plánovací smlouvy jsou plněny.

bod 3. Časově omezené stání zdarma u polikliniky

Ing. Urban předložil záměr města k vyhrazení části parkoviště na ul. Dukelská pro návštěvníky Polikliniky, a to zdarma. Současně požádal DK o případná doporučení.

DK návrh prodiskutovala, zvažila možnosti navrženého užívání, zneužívání i dohledu nad plněním podmínek. V potaz bylo vzato i předchozí obdobné užívání parkoviště na začátku úseku.

Diskutována byla možnost užívání zdarma např. po dobu první hodiny, soulad se souvisejícím OZV i možnosti nastavení stávajících parkovacích automatů. Vyhodnoceno bylo, aby parkoviště bylo užíváno jako celek, nedělit jej na části s různými podmínkami.

Jako nejschůdnější bylo závěrem vyhodnoceno ponechání stávajícího stavu, tzn. zpoplatnění celého parkoviště, ale se zvýhodněným zpoplatněním po dobu první hodiny užívání.

Návrh na usnesení:

Dopravní komise doporučuje radě města schválit zvýhodněné zpoplatnění parkování na ul. Dukelská, a to za první hodinu parkování.

Hlasování:

Pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Dopravní komise návrh přijala.

OM věc řeší s dodavatelem parkovacích automatů.

bod 4. Možnost odkoupení parkovacího místa v proluce u Masarykova náměstí

Ing. Urban přednesl návrh na možné odkoupení parkovacího místě. Jedná se o požadavek odkupu konkrétní osobou do jejího vlastnictví, natrvalo.

DK návrh prodiskutovala. Zmíněna byla možnost zakoupení parkovacího lístku, pro užití kteréhokoliv z míst ve vymezené zpoplatněné lokalitě, i možnost užívání konkrétního místa na základě povolení zvláštního užívání. V předmětné lokalitě ale režim užívání doposud nebyl nastaven. Vyhodnoceno bylo, že odprodej jednoho z míst by případný nastavený režim užívání narušoval, včetně navazujícího provádění případné údržby či oprav plochy jako celku.

Návrh na usnesení:

Dopravní komise doporučuje radě města schválit možnost odkoupení parkovacího místa v proluce u Masarykova náměstí.

Hlasování:

Pro: 0 proti: 4 zdržel se: 0

Dopravní komise návrh nepřijala.

Radou města nebylo schváleno.

4.1.4. Zápis č. 4

bod 4. Návrh na úpravu režimu parkování na Zámeckém náměstí (před Yesenkou)

Ing. Urban předložil k projednání požadavek na omezení doby parkování na parkovišti před objektem č.p. 920/3 a 921/5 (Yesenka) na Zámeckém náměstí parkovacím „kotoučem“. Na území města jsou v uvedeném režimu celkem 4 parkoviště - u zadního vstupu do areálu ZŠ Průchodní, před trafikou U Klíčů ul. Lipovská, před objektem České pošty na ul. Poštovní a před objektem ČSOB na ul. Lipovská.

DK návrh prodiskutovala zejména s ohledem na možnost užívání parkoviště širokou veřejností, s přihlédnutím k druhu provozu v místě i možnosti užívání parkoviště za objektem.

Návrh na usnesení:

Dopravní komise doporučuje radě města souhlasit s úpravou režimu parkování na Zámeckém náměstí před objektem č.p. 920/3 a 921/5 (Yesenka) omezením doby parkování v denní části dne osazením dopravního značení takto: parkoviště s parkovacím kotoučem s dodatkovými tabulkami „max. 1 hodina“ a „Po – Pá 7 – 17 hod.“

Hlasování:

Pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Dopravní komise návrh přijala.

Informaci podá OM na příštím zasedání DK.

4.1.5. Zápis č. 5

bod 3. Plán udržitelné městské mobility města Jeseník

Oddělením strategického rozvoje a cestovního ruchu (Ing. Bartáková) byla předložena návrhová část Plánu udržitelné městské mobility města Jeseník (dále jen „PUMM“). Prostudování materiálu bylo umožněno v odkaze:

☐ https://pudis-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/tomas_kucera_pudis_cz/Ev2_ORvJFbtPq0DJx7H76eABOMKzjoBFcL588FZ0ABqn_A?e=RCY7vE.

Ing. Bartáková uvedla, že PUMM je ve zpracování, a to od března 2022; v současné době je vytvořena Návrhová část. Tato prochází procesem připomínkování, a to u řídicí a odborné skupiny i v dopravní komisi. Připomínky je možné uplatnit do 11.08.2023, přímo do dokumentu, případně e-mailem (kontaktní osoba: klara.schopfova@mujes.cz). Následovat bude ještě projednání s veřejností dne 23.08.2023. Připomínky budou předány zpracovateli PUMM, který je do dokumentu zapracuje a předloží RM.

DK velmi obsáhlý materiál k uvedenému bodu prodiskutovala.

Návrh na usnesení:

Dopravní komise doporučuje Radě města schválit Návrhovou část Plánu udržitelné městské mobility města Jeseník.

Hlasování:

Pro: 3 proti: 0 zdržel se: 0

Dopravní komise návrh přijala.

Radou města bylo doporučeno, bude projednáno na zasedání Zastupitelstva města.

bod 4. Vybudování parkovacích stání v ulici Na Úbočí

Bod předneslo OM (Ing. Pučoková). Jedná se o návrh soukromé osoby vytvořit parkovací stání na městském pozemku parc. č. 1184/2 k. ú. Jeseník, pro vozidla osob bydličního podél ul. Na Úbočí. Uvedené vyžaduje zpracování projektu a projednání stavebním úřadem.

DK návrh prodiskutovala s ohledem na stísněné poměry v místě, dotčení ochranného pásma dráhy i svahu pod drážním tělesem, včetně dotčení inženýrských sítí. Uváženy byly také normové parametry pro parkovací stání, nutné zřízení opěrné zídky i předpoklad přeložek sítí.

Návrh na usnesení:

Dopravní komise souhlasí s vybudováním nových parkovacích stání v ulici Na Úbočí.

Hlasování:

Pro: 0 proti: 3 zdržel se: 0

Dopravní komise návrh nepřijala.

Na zasedání Rady města nebylo schváleno.

bod 5. Omezení provozu na ul. Komenského

Bod předneslo OM (Ing. Pučoková).

Jedná se o již předložený požadavek gymnázia na umístění sklopného sloupku nebo jiné zábrany, která by fyzicky zamezila průjezdu nežádoucích motorových dopravních prostředků, z důvodu zajištění bezpečnosti žáků gymnázia. Po projednání na 4. zasedání DK byl Městskou policií proveden monitoring v místě. Uvedeným nebylo prokázáno nepřiměřené užívání předmětné ulice, což je v rozporu s tvrzením ředitelky gymnázia. Kromě výsledků monitoringu byl zmíněn zásadní nesouhlas člena komise pro bezpečné město, který je současně zaměstnanec ZZS OK.

Předložený návrh na usnesení: Dopravní komise doporučuje radě města souhlasit/nesouhlasit s omezením provozu na ulici Komenského spočívající v umístění pevné překážky bránící průjezdu pěší zónou.

DK návrh prodiskutovala a s ohledem na rozpor mezi tvrzením žadatele o umístění zábrany pro průjezd vozidel a zjištěním monitoringu Městskou policií, bylo dohodnuto, že Městská policie v místě provede ještě jeden monitoring, a to po zahájení školního roku. S ohledem na uvedené nebylo hlasování ve věci daného bodu provedeno.

Závěrem bylo OM upozorněno, že návrh usnesení je nutno formulovat jednoznačně, aby bylo zřejmé, zda členové DK hlasují o „souhlasu“ či „nesouhlasu“.

Projednání návrhu doposud nebylo ukončeno na zasedání DK.

Poté Ing. Marcinov ukončil zasedání. Další termín zasedání DK byl stanoven na středu **25.10.2023**.

Zapsal: Macenauerová

Schválil: Marcinov