



MĚSTO JESENÍK
MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK
Odbor investic a majetku

Č.j.: MJ/12214/2024
Spisová značka: MJ/58394/2022/02

V Jeseníku dne: 21.02.2024
Vypracoval: Ing. Jiří Uher

Rozhodnutí vyhlašovatele
o zrušení veřejné soutěže „Dostupné družstevní
bydlení ve městě Jeseník – lokalita Dukelská“

Vyhlašovatel **Město Jeseník**, IČO: 00302724, se sídlem: Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník (dále jen „**vyhlašovatel**“), **rozhodl** níže uvedeného dne v rámci veřejné soutěže s názvem **Dostupné družstevní bydlení ve městě Jeseník – lokalita Dukelská** (dále jen „**veřejná soutěž**“),

takto:

Vyhlašovatel ruší ke dni vydání tohoto rozhodnutí veřejnou soutěž.



MĚSTO JESENÍK

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor investic a majetku

Odůvodnění:

Vyhlašovatel zahájil veřejnou soutěž dne 03.05.2022 uveřejněním výzvy k podání nabídek a dokumentace veřejné soutěže na webových stránkách vyhlašovatele. Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 07.11.2022 do 13:00 hod. Vyhlašovatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel jednu nabídku.

Vyhlašovatel v souladu s odst. 24.6 písm. e) dokumentace veřejné soutěže **ruší veřejnou soutěž**, neboť jediný účastník veřejné soutěže vyhlašovateli sdělil, že od doby zahájení veřejné soutěže se výrazným způsobem změnila podmínky na trhu bydlení a přes snahu o optimalizaci projektu není v současné době možné záměr dostupného družstevního bydlení ve městě Jeseník dle účastníkem podané nabídky a podmínek veřejné soutěže realizovat, a to v důsledku zvýšení cen stavebních materiálů a stavebních prací, růstu úrokových sazeb a tomu odpovídajícímu zvýšení nákladů na financování developerských projektů a dále z důvodů poklesu cen nemovitostí na sekundárním trhu.

Vyhlašovatel na základě shora uvedeného sdělení jediného účastníka rozhodl o zrušení veřejné soutěže, tak jak je shora uvedeno, neboť jediný účastník veřejné soutěže uvedl, že záměr dostupného družstevního bydlení nelze v současné době dle účastníkem podané nabídky a podmínek veřejné soutěže realizovat a ve veřejné soutěži tak nelze dále pokračovat.

Zrušení veřejné soutěže schválilo zastupitelstvo města Jeseník dne 15.02.2024 usnesením č. UZ-6-1/24.

V Jeseníku dne dle el. Podpisu

Město Jeseník

Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová, starostka