

# Zpráva o činnosti společnosti Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka a. s.

## VALNÁ HROMADA

Poslední jednání valné hromady společnosti se uskutečnilo dne 28. 6. 2023. Zápis z řádné valné hromady byl projednán na Zastupitelstvu města Jeseník dne 14. 9. 2023. Další řádné zasedání valné hromady společnosti se uskuteční dne 26. 6. 2024.

## PŘEDSTAVENSTVO

**2/2024 (26. 2. 2024)**

**Stěžejní body:** Bilance vody za rok 2023; Fakturace vodného a stočného za rok 2023; Vstup obce Mikulovice do společnosti VAK (aktuální informace)

### **Bilance vody za rok 2023**

Bilance vody je provozní důvodová zpráva, která se zpracovává každý rok. Rok 2023 sice nebyl, z hlediska ztrát vody, natolik úspěšný jako roky předchozí, nicméně se podařilo i v tomto roce udržet ztráty vody na pěkné úrovni. Skutečné ztráty v roce 2023 činily 10,3 %, což lze stále považovat za dobrý výsledek, když republikový průměr vodárenských společností v roce 2022 představoval podíl 14,7 %. Meziroční nárůst ztrát vody o 0,8 % (z 9,5 % na 10,3 %) byl způsoben zejména větší ztrátou vody na poruchách s únikem vody. Přesto se podařilo např. v obci Lipová-lázně snížit ztráty vody díky obnově vodovodu v lokalitě „K Nádraží“ a v Bělé pod Pradědem. K největším skrytým ztrátám dochází na skupinovém vodovodu Jeseník – Mikulovice, a to konkrétně ve městě Jeseník.

### **Fakturace vodného a stočného za rok 2023**

Na Bilanci vody navazuje každoročně také fakturace vodného a stočného, k čemuž byla zpracována a předložena důvodová zpráva. Roční fakturace vodného a stočného za rok 2023 proběhla během měsíce ledna bez zásadních problémů. Téměř 85 % odečtů roční spotřeby proběhlo importem z dálkově odečitatelných vodoměrů. Zbývající část se odečítá při pochůzce a zadává se do systému ručně. Mírné problémy způsobila změna výše DPH při vystavování zálohových listů. Před odesláním faktur odběratelům došlo k přepočtu výše předpisu zálohových plateb podle aktuální spotřeby jednotlivých odběrných míst. Vystavené faktury byly včas odeslány a včas byly odběratelům také vráceny fakturované přeplatky. V rámci roční fakturace bylo odesláno 69 % faktur elektronicky. Výnosy z vodného a stočného se sice navýšily, ale je to dáno pouze zvýšením ceny vodného a stočného. I v roce 2023 pokračuje trend snižování spotřeby pitné i odpadní vody zejména u podnikatelských a lázeňských subjektů a nově také u ZD Jeseník. Největší pokles spotřeby byl zaznamenán ve městě Jeseník, naopak v obcích Česká Ves a Písečná se mírně zvedla.

### **Vstup obce Mikulovice do společnosti VAK (aktuální informace)**

Ředitelka společnosti sdělila, že započala jednání s odborníky ohledně komplexního zajištění poradenství k problematice případného vstupu obce Mikulovice do společnosti. Odborné poradenství by mělo představovat kompletní zpracování dané problematiky do strategického dokumentu, např. studie proveditelnosti, s rozdělením do dvou etap: v první etapě je nezbytné zajistit kompletní podklady o VH infrastrukturu obce Mikulovice, identifikovat provozně technická rizika, problematické oblasti zejména nezbytné obnovy, plánu oprav a další pro rozhodnutí společnosti VAK, zda by převod VH infrastruktury obce byl pro společnost přínosný, a případně za jakých podmínek. Druhá etapa by navazovala na případné kladné rozhodnutí v první etapě a navrhovala by možnosti a způsob kapitálového vstupu do akcionářské struktury společnosti. Cenové nabídky by měly reflektovat výše uvedené, včetně návrhu odborného poradního týmu (právní, technicko-provozní a ekonomicko-daňové) a jejich reference. Proběhla diskuse, ve které členové představenstva vyjádřili souhlas s výše uvedeným postupem.

**3/2024 (27. 3. 2024)**

**Stěžejní body:** Volba předsedy představenstva společnosti; Rozsah majetku VHI společnosti za rok 2023; Poradenství ke vstupu obce Mikulovice do VAKu

#### **Volba předsedy představenstva společnosti**

Ing. Urban zahájil diskusi k návrhům a volbě nového předsedy představenstva společnosti. Ing. Mudra navrhl, aby se hlasovalo o znovuzvolení Ing. Urbana, coby předsedy představenstva společnosti. Jiný návrh nebyl podán. Ing. Urban poděkoval za projevenou důvěru.

#### **Rozsah majetku VHI společnosti za rok 2023**

Technickým oddělením byl zpracován a předložen ucelený dokument o rozsahu veškerého majetku VHI společnosti a o vybraných údajích majetkové a provozní evidence za rok 2023. Účelem tohoto dokumentu je popsat aktuální rozsah majetku VHI ve vlastnictví společnosti. Dokument je přiložen v samostatné příloze k této Zprávě.

#### **Vstup obce Mikulovice do společnosti VAK (aktuální informace)**

Ředitelka společnosti informovala, že požádala o předložení nabídek tři týmy, které projevily zájem o poradenství ke vstupu obce Mikulovice do VAKu. Nabídky by mělo vedení společnosti obdržet v průběhu dubna 2024. Tyto nabídky by byly následně předloženy na květnovém představenstvu společnosti společně se shrnující DZ. Dále Ředitelka společnosti navrhla, že by mohly být tyto materiály a informace k plánovanému postupu prezentovány akcionářům na Valné hromadě.

**Zpracoval:** *Václav Urban*

**Datum:** 17. 4. 2024