



MĚSTO JESENÍK

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor investic a majetku, Oddělení majetku

Čj.: MJ/56994/2024
Jeseník, 4. 10. 2024

O z n á m e n í o b ě a n ů m **(zveřejnění záměru prodeje nemovitosti)**

Město Jeseník, Masarykovo nám. č. 167/1, Jeseník, IČO 00302724, zveřejňuje v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, záměr prodat:

- **Část o výměře cca 1055 m² z pozemkové parcely č. 474, zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba občanského vybavení čp. 32, dále pozemkovou parcelu 475 o výměře 578 m², zahrada, vše k.ú. Bukovice u Jeseníka. Minimální nabídková kupní cena 6 860 000 Kč.**

Záměr byl schválený Radou města Jeseníku na schůzi č. 21/2024 konané dne 30. 9. 2024, usneseními č. UR-677-21/24.

Vyhlašovatel záměru si vyhrazuje právo bez udání důvodu záměr zcela zrušit. Zrušení záměru bude oznámeno stejným způsobem jako jeho vyhlášení.

Nabídka musí být doručena Městu Jeseník, IČO: 00302724, Masarykovo nám. č. 167/1, Jeseník.

Způsob doručení nabídky:

- v listinné podobě prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu: Město Jeseník, Oddělení majetku, Tovární 1287/4, 790 01 Jeseník,
- elektronicky prostřednictvím datové schránky, identifikátor datové schránky města Jeseník je vhwbw9,
- elektronicky prostřednictvím e-mailu na adresu podatelna@mujes.cz (doručení prokazuje odesílatel),
- osobně v listinné podobě na podatelny města Jeseník na těchto adresách: Masarykovo nám. 167/1, K. Čapka 1174 nebo Tovární 1287/4.

Zájemce nesmí být dlužníkem města Jeseník.

Doklad o bezdlužnosti vůči městu Jeseník vydaný po 7. 10. 2024, vydává Městský úřad Jeseník, Odbor finanční, paní Eva Fedáková, kancelář 540, 5. podlaží budova IPOS, ul. Karla Čapka 1147/10, tel. 584 498 436.

Případné připomínky mohou být doručeny městu Jeseník, IČO 00302724.

Upozornění pro zájemce – Budova čp. 32 má 2 nadzemní podlaží a prostorné půdní prostory. V I. NP a II. NP jsou nebytové prostory užívány jako keramická dílna, prádelna, kanceláře a zázemí (sklady, sociální zařízení, kuchyňka, šatny). Dále v I NP je samostatným



MĚSTO JESENÍK

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor investic a majetku, Oddělení majetku

vchodem přístup do bytové jednotky o velikosti 2+1 s kompletním sociálním zařízením. Na zahradě je dřevodílna, sklad a zahradní chatka.

V budově čp. 32 sídlí Sociálně rehabilitační centrum Dětrichov provozované spolkem ZAHRADA 2000 z. s., IČO 64988309, se sídlem Na Mýtince 32, Jeseník. Spolek užívá budovu a přilehlé pozemky na základě platných nájemních smluv:

- Smlouva o nájmu nebytových prostor, uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.
- Smlouva o nájmu bytu 2+1, uzavřena na dobu určitou do 31. 1. 2025 s možností ukončení s tříměsíční výpovědní dobou.
- Smlouva o nájmu pozemků, uzavřena na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou.

Další informace je možné získat na Oddělení majetku, ul. Tovární 1287/4, Jeseník, č. dveří 301 (Mgr. Ondřej Wind, tel 584 498 138) nebo č. dveří 303 (Jaroslava Hajdová, tel. 584 498 184).

Nedílnou součástí je 1 příloha:

Příloha č. 1 mapa se zákresem prodeje

Mgr. Ondřej Wind
vedoucí oddělení majetku