



Záměr: Z/2024/95691  
Řízení: R/2024/84186  
Č.j.: R/2024/84186/3

Dne: 21.01.2025

Úřad: Městský úřad Jeseník - DOSS  
Masarykovo nám. 167/1  
79001 Jeseník  
vhwbwm9

Adresát:  
**PETR SOPOUŠEK**  
Podbělová 2725/16  
Líšeň  
62800 Brno

Vyřizuje: **Martin Křenek**  
Tel: 584 498 456

# **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

**podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb.,  
o jednotném environmentálním stanovisku (dále  
jen „ZJES“)**

## **Výroková část**

Městský úřad Jeseník - DOSS (dále jen „dotčený orgán“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“) a dále příslušný dle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti, kterou podala



**Horská služba ČR, o.p.s., IČ: 27467759, Špindlerův Mlýn 260, 543 51  
Špindlerův Mlýn, kterou na základě plné moci zastupuje EXPODESIGN s.r.o.,  
IČ: 05705916, Podbělová 2725/16, 628 00 Brno**

(dále jen „žadatel“) ze dne 16. 12. 2024 pro záměr

**"Horská služba ČR - RAMZOVÁ - odstranění stavby"**

(dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. st. 307 a parc. č. 1135/1 a 1135/4 v k. ú. Ostružná, kterou zpracoval EXPODESIGN s.r.o., hlavní projektant Ing. Blanka Sopoušková, v lednu 2025, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

## **SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:**

### **I.**

**Záměr je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za těchto podmínek:

Investor zajistí, aby blízké lesní pozemky nebyly v průběhu realizace demolice objektu dotčeny ukládáním stavební suti a těžbou, ořezáváním či poškozováním lesních dřevin.

## **Odůvodnění**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Podání ze dne 16. 12. 2024 obsahovalo žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska, plnou moc, průvodní list dokumentace,



průvodní a souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, půdorysy, řezy a pohledy.

Dokumentace řeší odstranění samostatně stojícího objektu sloužícího jako výjezdová stanice Horské služby ČR u lyžařského areálu Ramzová v obci Ostružná. Stáří objektu je cca 40 let a jeho současný stav nesplňuje technické požadavky na stavby.

Objekt stanice horské služby je dvoupodlažní samostatné stojící objekt (dvě nadzemní podlaží + obytné podkroví), založený na betonových základech. Přízemí je klasicky zděné se stropní konstrukcí (ocelové nosníky + stropní panely), na kterou byl osazen montovaný domek OKAL, typ 117/38°/L se sedlovou střechou. Konstruktivním systémem montované stavby okálového typu jsou dřevěné nosné rámy s pláštěm tvořeným dřevotřískovými deskami, azbestocementovými deskami a minerální plstí. Část plochy 2.NP tvoří venkovní terasa přístupná z kanceláře (dispečink). V minulosti bylo provedeno zateplení objektu kontaktním zateplovacím systémem, vnější plášť z azbestocementových desek byl v celém objemu ekologicky zlikvidován a nahrazen OSB deskami (podklad pro nové zateplení tl. 100mm). Na dvou místech stavby byly do obvodového pláště provedeny sondy, které prokazují, že stavba již neobsahuje nebezpečný odpad – azbest. Objekt je zastřešen sedlovou střechou se sklonem 38° tvořenou dřevěným krovem s krytinou z asfaltového šindele. Výška hřebene je 11,2 m. Dřevěná okna a vstupní dveře byla v průběhu let vyměněna za plastová, garážová vrata jsou kovová rolovací. Komunikace mezi podlažími je po vnitřním dřevěném schodišti, z úrovně 2.NP bylo instalováno venkovní únikové schodiště z ocelových pororoštů. Podlahy jsou keramické, příp. PVC, v obytných místnostech jsou koberce, v podkroví jsou dřevěné palubky. V koupelnách a na WC jsou na stěnách keramické obklady, stěny schodiště a chodby v 1.NP jsou do výšky cca 1 m obloženy dřevěným obkladem.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- ochrana lesa
- odpadové hospodářství



Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z podkladů žádosti je patrné, že realizace záměru je na pozemcích do vzdálenosti 30 m od okraje lesa. Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí jako příslušný orgán státní správy lesů se záměrem souhlasí za podmínky, že investor zajistí, aby blízké lesní pozemky nebyly v průběhu výstavby dotčeny ukládáním stavební suti a těžbou, ořezáváním či poškozováním lesních dřevin.

V blízkosti záměru se nachází lesní porost s výraznou věkovou a vzrůstovou diferenciací s převažujícím zastoupením buku a smrku s příměsí jedle, klenu a jasanu. V prosvětlených částech se nacházejí nárosty buku a jeřábu. Nejstarší dřeviny dosahují věku cca 130 let, výška dřevin dosahuje 30 metrů. Za předpokladu splnění podmínky, že investor zajistí, aby blízké lesní pozemky nebyly v průběhu výstavby dotčeny ukládáním stavební suti a těžbou, ořezáváním či poškozováním lesních dřevin, pak realizací záměru nebudou ohroženy předpoklady pro zachování lesa, péči o les a obnovu lesa jako národního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí, pro plnění všech jeho funkcí a pro podporu trvale udržitelného hospodaření v něm.

Při realizaci uvedeného záměru bude dle předložené projektové dokumentace postupováno v souladu s platnou legislativou v oblasti odpadového hospodářství, odpady vzniklé při realizaci záměru budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií, v rámci možností bude uplatňována hierarchie odpadového hospodářství dle ustanovení § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:



- Závazné stanovisko k odstranění stavby z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití (dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů).

### **Upozornění:**

Stavba se nachází na území CHKO Jeseníky, proto příslušná k vyjádření je AOPK ČR, Regionální pracoviště Olomoucko, oddělení Správa CHKO Jeseníky se sídlem v Jeseníku, Šumperská 93.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

### **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

Digitálně podepsal  
Regina Weiserová  
dne 21.01.2025  
11:45

.....

