



Záměr: Z/2025/50566
Řízení: R/2025/54136
Č.j.: R/2025/54136/2

Dne: 20.05.2025

Úřad: Městský úřad Jeseník - DOSS
Masarykovo nám. 167/1
79001 Jeseník

vhwbwm9

Adresát:



Vyřizuje: Martin Křenek
Tel: 584 498 456

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

**podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb.,
o jednotném environmentálním stanovisku (dále
jen „ZJES“)**

Výroková část

Městský úřad Jeseník - DOSS (dále jen „dotčený orgán“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“) a dále příslušný dle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti, kterou podala



Obec Vápenná, IČ: 00303526, Vápenná 442, 790 64 Vápenná, kterou na základě plné moci zastupuje [redacted]

(dále jen „žadatel“) ze dne 18. 3. 2025 pro záměr

"Autobusová zastávka "Lesní čtvrť" ve Vápenné"

(dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. st. 668 a parc. č. 1939/1, 1939/2, 1930/3, 1940/2, 1940/3, 3578/1, 3577/8, 3577/13 a 3351/13 v k. ú. Vápenná, dle dokumentace, kterou zpracovala spol. TUMVIA s.r.o., Ing. Jan Lapčík a Ing. Libor Habrnál v březnu 2025, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za těchto podmínek:

1. Investor zajistí řádnou skrývku ornice a zúrodnění schopných podorničních vrstev v místech a v mocnosti 0,20 m. Ornice bude sejmuta, uložena na depozitní skládku (část pozemku parc. č. 1939/1 v k. ú. Vápenná) a po dokončení stavby bude použita na finální terénní úpravy v jejím bezprostředním okolí na pozemcích parc. č. 1939/1, 1939/2 v k. ú. Vápenná. Investor zabezpečí ornici proti zcizení. Při výstavbě a manipulaci s ornici učiní investor opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.
2. Investor zabezpečí zřetelné vyznačení odnětí v terénu tak, aby nedocházelo k dalšímu záboru zem. půdy (viz. situace stavba).
3. Konkrétní podmínky pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině se nestanovují.
4. V souladu s ustanovením § 9 odst. 8 písm. d) zákona č. 344/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů



(dále jen „zákon o ochraně ZPF“) se vymezuje, že za trvale odňatou zemědělskou půdu o celkové výměře 73 m² nebudou stanoveny odvody.

5. Investor zajistí, aby blízké lesní pozemky nebyly v průběhu výstavby dotčeny stavební činností, skládkováním stavebního materiálu, ukládáním přebytečné zeminy a těžbou, ořezáváním či poškozováním lesních dřevin.

II.

Příslušný orgán souhlasí s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 9 odst. 8 zákona povoleno trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu **o celkové výměře 73 m²** za účelem stavby autobusové zastávky na pozemcích **parc. č. 1939/1 (výměra odnětí 50 m², druh pozemku orná půda, celková výměra pozemku 2233 m²) a prac. č. 1939/2 (výměra odnětí 23 m², druh pozemku orná půda, celková výměra pozemku 526 m²) v k. ú. Vápenná.**

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Podání ze dne 18. 3. 2025 obsahovalo žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska, plnou moc, průvodní a souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, vzorové a charakteristické příčné řezy, dopravní značení, rozhledové poměry a obalové křivky a podklady pro trvalé odnětí zem. půdy ze ZPF.

Dokumentace řeší novostavbu autobusového zálivu a přilehlého úseku chodníku s bezbariérovým nástupištěm, úpravu stávajícího sjezdu a vedení veřejného osvětlení.



SO 101 AUTOBUSOVÝ ZÁLIV - Stavební objekt řeší autobusový záliv při vozovce silnice I/60 s celkovou délkou 64,0 m (vyřazovací úsek 23,0 m, bezbariérová nástupní hrana délky 12,0 m a zařazovací úsek délky 33,0 m). Šířka zálivu v místě nástupní hrany je 3,50 m + předlažba dvouřádku ze žulové kostky 8/10 do betonu šířky 0,25 m.

SO 102 NÁSTUPIŠTĚ A CHODNÍK - Stavební objekt řeší výstavbu nástupiště a chodníku jako přístupu k nástupišti autobusového zálivu při vozovce státní silnice I/60 s celkovou délkou 54 m (délka pěší komunikace je 42,0 m, délka nástupiště je 12,0 m) a šířkou chodníku 1,75 m a šířkou nástupiště 2,0 m. Příčný sklon dlážděného povrchu nástupiště a chodníku je navržen 2,00 % klesajícím k silnici I/60 stejného smyslu jako povrch zálivu. Součástí stavebního objektu je i úprava stávajícího sjezdu na účelovou komunikaci ve formě obnovy povrchu a únosných konstrukčních vrstev a úprava stávající plochy.

SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - stavební objekt řeší nové veřejné osvětlení. Pro osvětlení autobusové zastávky budou použita 2 LED svítidla s příkonem 16 W (jedno svítidlo) na třech stožárech S 5 bez výložníku (svítidlo bude ve výšce 5,0 m nad terénem). Rozvody budou nově provedeny kabely CYKY J 4x10 v délce 80,0 m pro VO, uloženými v zemi.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- ochrana zemědělského půdního fondu
- ochrana lesa

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Je požadován zábor zemědělské půdy v souladu s platným územním plánem.



Odnímaná zemědělská půda spadá do III. třídy ochrany (BPEJ 82212), jejíž bodová výnosnost je vyjádřena pouze hodnotou 21, kdy se jedná o produkčně málo významné půdy.

S ohledem na charakter stavby je odnímána pouze nejnutnější plocha ZPF.

Konkrétní podmínky pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině úřad nestanovil, neboť při realizaci předmětného záměru v předložené podobě nedojde k zásadní změně vodního režimu krajiny.

Uvedené funkce předmětného záměru jsou důvodem toho, že za odnětí dotčených částí pozemků ze ZPF nebudou v souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. b) zákona předepsány odvody.

Z podkladů žádosti je patrné, že realizace záměru je na pozemcích do vzdálenosti 30 metrů od okraje lesa. Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí jako příslušný orgán státní správy lesů se záměrem souhlasí za podmínky, že investor zajistí, aby blízké lesní pozemky nebyly v průběhu výstavby dotčeny stavební činností, skládkováním stavebního materiálu, ukládáním přebytečné zeminy a těžbou, ořezáváním či poškozováním lesních dřevin.

V blízkosti záměru se nachází lesní porost 801A11 na pozemku parc. č. 3351/5 v k. ú. Vápenná. Jedná se o obnovně rozpracovanou zralou kmenovinu, s převažujícím zastoupením smrku s příměsí buku. Stáří porostu činí 113 let, výška dřevin je cca 30 metrů. Za předpokladu splnění podmínky, že investor zajistí, aby blízké lesní pozemky nebyly v průběhu výstavby dotčeny skládkováním stavebního materiálu, ukládáním přebytečné zeminy a těžbou, ořezáváním či poškozováním lesních dřevin, pak realizací záměru nebudou ohroženy předpoklady pro zachování lesa, péči o les a obnovu lesa jako národního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí, pro plnění všech jeho funkcí a pro podporu trvale udržitelného hospodaření v něm.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:



- Souhlas s odnětím půdy ze ZPF (§ 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF).
- Souhlas s dotčením pozemků do 30 m od okraje lesa (§ 14 odst. 2 lesního zákona).

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

Digitálně podepsal
Ing. Martin Křenek
dne 20.05.2025 09:59

.....