

Tato situace byla ověřena odborem životního prostředí
a je přílohou jednotného environmentálního stanoviska
sp. značky: *210225/PK106*
ze dne *23.5.2025*
podpis *L. J. 23.5.2025*

Městský úřad Jeseník
Odbor životního prostředí

STÁVAJÍCÍ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA:

- ELEKTRICKÉ VEDENÍ NN - NADZEMNÍ OD 1 KV (ČEZ Distribuce, a.s.)
- VODOVODNÍ PŘÍPOJKA ZE STÁVAJÍCÍ STUJNY (PO stavebníka - Č.p.p. 981)
- SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ - PODZEMNÍ (CETM, a.s.)

NAVŘENÁ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA:

- PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
- PŘÍPOJKA VODY PEROD-RC SDR11 32x3,0mm
- PODZEMNÍ DOMOVNÍ VEDENÍ NN - ČYKY 43x10 mm
- PŘÍPOJKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE PVC DN 150
- V0 VODOMĚRNÁ ŠACHTA MODULU 1 (VODOMĚR, HLAVNÍ UZÁVĚR VODY)
- V1 VSAKOVACÍ JÁMA DEŠŤOVÝCH VOD - FR. 32-63
- D2 DEŠŤOVÝ ŽLAB - Š. 100 mm
- A PLASTOVÁ TŘÍKOMOROVÁ AKUMULAČNÍ JÍMKY - OBJEM = 3 m³

LEGENDA:

- TKO PLOCHA PRO UMÍSTĚNÍ NÁDOBY KOMUNÁLNÍHO ODPADU

LEGENDA PLOCH:

- NOVOSTAVBA REKREAČNÍHO OBJEKTU
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA PRŮJÍZDA - HLATOVÁ ÚPRAVA
- OKAPOVÝ LICHODŮV - KÁDREK
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA POCHOZÍ - ŽÁMKOVÁ OLAŽBA TL. 60 mm
- HRANICE STAVEBNÍHO POZEMKU
- PLOCHA URČENÁ K ODNĚTÍ ZE ZPF - 155,74 m² ± 156 m²

POZNÁMKA:

VÝŠKA RD. +7,060 m
KOEFICIENT ZASTAVĚNOSTI POZEMKŮ
Celková plocha pozemků
- st. p. 258/2, parc. č. 567/3
Rekreační objekt:
Zpevněné plochy okolo chalupy
(43,34+10,44+13,38+3,86)
Zastavěné plochy celkem:
PROCENTO CELKOVÉ ZASTAVĚNOSTI: 2156 % - max. KZP 30%



MAJITEL/STAVBA:		Bc. Marcel Kmoníček
ADRESA:		PROJEKTOVÁNÍ POZEMKŮ STAVBY SOUVISEJÍCÍMI STAVBY TECHNICKÝMI STAVBY MONTÁŽNÍMI STAVBY KONSTRUKCE A PORADENSTVÍ
DOPOVĚDNÍ PROJEKTANT:	Ing. Ivo Pospíšil	
PROJEKTANT:	Bc. Marcel Kmoníček	
SPOLUPRACOVNÍK:		
NÁZEV STAVBY:	NOVOSTAVBA REKREAČNÍHO OBJEKTU	
MÍSTO STAVBY:	PČ 790 63 Lipová-lázně	FORMÁT: A2 (Bx A4)
KVAL:	Olomoucký	ČÍSLO: 01/2024
POZEMEK:	st. p. 258/2, parc. č. 567/3, 567/8, 1463/3	STAVBA: Dodatečné povolení
KATASTRÁLNÍ LIST:	Horní Lipová	STAVBA: MÚ Jeseník
ČÁST PO:	SITUAČNÍ VÝKRESY	VERZE: 1
NÁZEV VÝKRESU:	KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	ČÍSLO VÝKRESU: C.3