

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor životního prostředí

Č. j.: MJ/70893/2025

Záměr: Z/2025/206855

Spis. zn.: MJ/68608/2025/OŽP/Dvo

Vyřizuje/telefon: Dvořáčková Tereza/ 584 498 423

Spis. a skartační znak: 231.2, A/20

Jeseník, dne 3. 12. 2025

Obec Bernartice

Bernartice č. p. 60

790 57 Bernartice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY PŘED DOKONČENÍM

Obec Bernartice, IČO 00302325, Bernartice č. p. 60, 790 57 Bernartice,
kterou zastupuje **ENVI Agentura Trunda s.r.o., IČO 27857646, U hřiště 810/8, 779 00 Olomouc,**

(dále jen "stavebník") dne 6. 11. 2025 podala žádost o změnu stavby před dokončením vodního díla:

„Kanalizace Bernartice - Buková“

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 112, 176, 187/3, parc. č. 1673/5, 1746/1, 1886/2, 1891, 1894/2, 1910/3, 1927, 3196/9, 3198/1, 3216/12, 3220, 3221/14, 3221/18, 3224/1 v katastrálním území Bernartice u Javorníka, st. p. 15, 19/1, 96, parc. č. 22, 219/2, 232/1, 233/2, 1051/1, 1054, 1055, 1113/1, 1116/2, 1233, 1320/1, 1320/3, 1320/8, 1320/13, 1321/2, 1322/2, 1328/1, 1357/1 v katastrálním území Buková u Bernartice, který stavební úřad povolil rozhodnutím spis. zn. MJ/20976/2022/OŽP/R-112/Dvo, č. j.: MJ/40560/2022, dne 8. 8. 2022. Řízení o povolení změny záměru před dokončením bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Popis změny

Jedná se o změnu stavby před dokončením při výstavbě liniové stavby tlakové splaškové kanalizace. Změny byly vyvolány požadavky investora a nově vzniklých skutečnostech při výstavbě. Návrh je dán konfigurací terénu, stávající zástavbou a umístěním jednotlivých nadzemních a podzemních inženýrských sítí.

Seznam změn

- A změna vyvolaná nově dotčenými parcelami č. 232/1 a 22 v k. ú. Buková u Bernartice
- A.1.1 umístění nově na parcelách č. 3196/9, 1910/3 a st. 187/3 v k. ú. Bernartice u Javorníka
- A.1.2 – je kompletně nový řad na pozemcích parc. č. st. 176, parc. č. 3224/1, 1894/2, 1891, 3198/1 a 1927 v k. ú. Bernartice u Javorníka. Na řad jsou napojeny 3 nové kanalizační přípojky a DČS na parc. č. 1886/2, 1927 a 1891 v délce menší než 25 m.
- A2 zde je umístěna koncová proplachovací soustava na nové parcele č. 1673/5 v k. ú. Bernartice u Javorníka
- A3 zde je umístěna koncová proplachovací soustava na nové parcele č. 3220 v k. ú. Bernartice u Javorníka
- A3.1 koncová část řadu je umístěna na nové parcele č. 1233 v k. ú. Buková u Bernartice

- A4 nově vzniklý řad na pozemku parc. č. 1320/1, 1320/3, 1328/1 a parc. č. st. 96 v k. ú. Buková u Bernartice
- A5 prodloužení řadu na nových pozemcích parc. č. 1051/1, 1055, 1054, 1357/1 a 1320/13
- Příprava na řad B1 a B2 na parcele č. 3198/1 v k. ú. Bernartice u Javorníka

- Kanalizační přípojka DČS 80 – nové umístění přípojky na řadu A na parcele č. 233/2 v k. ú. Buková u Bernartice
- Kanalizační přípojka DČS 110 – nové umístění přípojky na řadu A na parcele č. 1320/8 a 219/2 v k. ú. Buková u Bernartice
- Kanalizační přípojka DČS 45 – nová přípojka 60,72 m na novém řadu A4 parcela č. st. 19/1 a 96, parc. č. 1113/1 a 1116/2 v k. ú. Buková u Bernartice
- Kanalizační přípojka DČS 46 – nová přípojka délky 41,70 m na novém řadu A4 na parcele č. st. 15 a 96, parc. č. 1322/2 v k. ú. Buková u Bernartice
- Kanalizační přípojka DČS 168 – nová přípojka délky 66,71 m na stávajícím řadu A1 na parcele č. 1746/1 v k. ú. Bernartice u Javorníka
- Kanalizační přípojka DČS 33 – nově umístěné přípojky délky 34,02 m na řadu A3.1 na parcele č. 1233 v k. ú. Buková u Bernartice
- Kanalizační přípojka DČS 17 – prodloužení přípojky na řadu A na parcele č. st. 112 v k. ú. Bernartice u Javorníka

Materiál potrubí tlakové kanalizace

Hlavní tlakové řady i tlakové přípojky z domovních čerpacích šachet budou pouze z nekorodujících materiálů, které nejsou ovlivnitelné kontaktem s odpadními vodami nebo jejich plyny a ani vlastnostmi okolního prostředí. Potrubí bude hladké a odolné proti dynamickému zatěžování v souladu s ČSN-EN 1671 Stokové sítě a kanalizační přípojky.

Je navrženo potrubí a tvarovky polyethylenové PE 100 RC určené pro splaškové vody. Jedná se o potrubí s ochrannou vrstvou, které má vysokou odolnost vůči bodovému zatížení a s tím spojený pomalý nárůst trhlin. Jedná se o potrubí bez nutnosti pískového nebo štěrkového lože – není nutný podsyp a obsyp, potrubí bude spojováno pomocí elektro tvarovek. Pro D40 – D63 se jedná o tlakovou řadu PN 16 (SDR11) a pro D75 – D90 bude použita tlaková řada PN 10 (SDR 17). Ostatní armatury musí být vyrobeny vždy ve standartním rozměrovém poměru min. PN 16. Trubní spoje a tvarovky musí vykazovat hladkou vnitřní plochu bez zúžení profilu. V případě kladení potrubí bezvýkopové technologie, musí být použito vždy potrubí z vysokohustotního polyethylenu PE 100 RC s ochrannou vrstvou.

Z důvodu použití objemových čerpadel může trasa kanalizace kopírovat terén bez použití vzdušníků a kalníků, neboť tato čerpadla umožňují udržovat potrubí v čistotě bez zanášení. Na potrubí budou umístěny sekční uzávěry – šoupata se zemní soupravou tak, aby bylo možno v případě poruchy odstavit vždy určitý ucelený úsek kanalizace a proplachovací soupravy z důvodu případného natlakování určitého funkčního celku, které budou umístěny cca po 300 m. V případě uložení potrubí s větším sklonem než 10 %, je nutné potrubí zajistit záchytnými betonovými bloky.

Tlakové přípojky

Tlakové přípojky jsou tvořeny domovní čerpací stanicí a tlakovým potrubím napojeným na tlakový řad. Každá přípojka bude před napojením na řad osazena sekčním uzávěrem – šoupětem se zemní soupravou tak, aby bylo možno v případě poruchy odstavit vždy celou tlakovou přípojku. Tlakové přípojky jsou nedílnou součástí tlakové kanalizace a dohromady tvoří ucelený systém. Každá domovní čerpací stanice je umístěna ve vzdálenosti min. 2 m od obydleného objektu. Potrubí tlakové přípojky je navrženo z PE (resp. PE 100 RC), D40 – D50 řady PN 10 (SDR 11). V případě křížení s vodním tokem nebo se státní silnicí bude pokládka pomocí bezvýkopové technologie a potrubí bude uloženo v chrániče na kluzných objímkách ukončeno gumovými manžetami.

Domovní čerpací stanice

Jedná se o hotový výrobek, tj. plastovou jímku s poklopem nepojížděným do 200 kg. Jsou navrženy vodotěsné plastové (betonové) rotomoldingové jímky se zkoseným dnem DN 800 pro jeden RD, DN 1000 pro více RD a DN 1200 v případě osazení dvěma čerpadly (např. bytový dům). Balená DČS má vlastní rozvaděč, který bude napojen na stávající vnitřní rozvody NN v objektu přes samostatný jistič. Příkon čerpadla je 1,5 kW/m³. Součástí ovládací automatiky je hlavní vypínač, popř. proudový chránič, stykač,

motorový spouštěč chráníci motor čerpadla před přetížením a hlídač hladiny, který společně s elektrodoovým hladinovým snímačem řídí chod čerpadla.

Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí jako příslušný stavební úřad s působností vodoprávního úřadu (dále jen „vodoprávní úřad“) podle § 104 odst. 2 písm. e) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) oznamuje v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 správního řádu podle § 115 odst. 1 vodního zákona a podle § 188 stavebního zákona zahájení řízení, ve kterém podle § 189 odst. 1 stavebního zákona upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí, úřední dny Po a St 8.00 - 11.00 a 12.00 - 17.00 hod.).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 113, 147, 148, 152, 160/1, 160/2, 181, 187/2, parc. č. 1082, 1083/1, 1262, 1318/2, 1594, 1673/1, 1673/4, 1673/6, 1673/7, 1673/10, 1741/1, 1746/2, 1747/2, 1748, 1750/2, 1774, 1886/1, 1894/1, 1894/3, 1910/1, 1913/2, 1918, 1928, 3031, 3042, 3049, 3084/1, 3196/2, 3196/6, 3196/7, 3196/11, 3198/7, 3213, 3216/1, 3221/1, 3221/15, 3221/19, 3221/58, 3223/1, 3310 v katastrálním území Bernartice u Javorníka, st. p. 17/1, 24, 33, 53, 100, parc. č. 124/1, 127/1, 135, 215, 219/6, 233/1, 233/3, 242, 1051/2, 1056, 1057, 1109, 1112, 1116/1, 1117/1, 1117/3, 1167/1, 1167/3, 1170/1, 1181, 1259, 1317, 1320/4, 1320/7, 1323/1, 1323/2, 1331, 1337 v katastrálním území Buková u Bernartic

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Bernartice č.p. 16 a č.p. 168, Bernartice, Buková č.p. 42, č.p. 80 a č.p. 110

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých

námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Vodoprávní úřad tímto oznamuje, že po uplynutí lhůty k podání námitek budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, vodoprávní úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovuje lhůtu 3 dny od skončení lhůty určené k podání námitek. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro podání námitek. Námitky uplatněné by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení zakotvené v § 89 odst. 1 a § 112 odst. 2 stavebního zákona.

Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s § 72 správního řádu oznámeno.

„otisk razítka“

Tereza Dvořáčková
referentka odboru ŽP

Obdrželi:

Účastníci řízení:

1. Obec Bernartice, IDDS: jigbmbu
v zastoupení: ENVI Agentura Trunda s.r.o., IDDS: 52e4byp
3. Jiřina Valentová, Bernartice č. p. 262, 790 57 Bernartice
4. Vladimír Valenta, Bernartice č. p. 262, 790 57 Bernartice
5. Hanna Adamczak, Szkolna 38, 78-122 Charzyno, Polská republika
6. Krzysztof Widla, Łużycka 69.m.14, 30-693 Kraków, Polská republika
7. Mgr. Ivo Šumbera, IDDS: y6pj2wt
8. Ladislav Michalík, IDDS: h6jz56w
9. Kateřina Michalíková, IDDS: 68r84kp
10. Ladislav Michalík, Bernartice č. p. 360, 790 57 Bernartice
11. Ing. Miloš Kotouč, Bernartice č. p. 168, 790 57 Bernartice
12. Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq
13. Dušan Červený, Buková č. p. 80, 790 57 Bernartice
14. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn
15. Jaroslava Sluková, Buková č. p. 67, 790 57 Bernartice
16. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
17. Jan Hladiš, Buková č. p. 45, 790 57 Bernartice
18. Marie Nováčková, U Jatek 917/10, 790 01 Jeseník 1
19. Pavel Kužila, Vítězná č. p. 383, Červenka, 784 01 Litovel
20. Jolana Kaiserlichová, Prokofjevova 328/5, Kohoutovice, 623 00 Brno 23
21. Martin Přehnal, IDDS: wqrc27k
22. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
23. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
24. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Město Jeseník a obec Bernartice se žádá o vyvěšení tohoto oznámení po dobu 15 dnů způsobem v místě obvyklým a rovněž zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup. Poslední den této lhůty je současně dnem doručení tohoto oznámení. Po uplynutí této lhůty se požaduje zaslání písemnosti nazpět s potvrzením podpisem a razítkem, že byla vyvěšena stanovenou dobu.

Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen po dobu 15 dnů,

(§ 25 odst. 2 a 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád).

Poslední den této lhůty je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.