



Záměr: Z/2026/3995
Řízení: R/2026/7807
Č.j.: R/2026/7807/2

Dne: 05.02.2026

Úřad: Městský úřad Jeseník - DOSS
Masarykovo nám. 167/1
79001 Jeseník

vhwbwm9

Adresát:
OMEXOM GA Energo
s.r.o.
Na Střelně 1929/8
Bolevec
32300 Plzeň

Vyřizuje: MARTIN KŘENEK
Tel: 584 498 456

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

**podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb.,
o jednotném environmentálním stanovisku (dále
jen „ZJES“)**

Výroková část

Městský úřad Jeseník - DOSS (dále jen „dotčený orgán“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“) a dále příslušný dle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti, kterou podal



ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, kterého na základě plné moci zastupuje OMEXOM GA Energo s.r.o., IČ: 49196812, Na Střílně 1929/8, Bolevec, 323 00 Plzeň

(dále jen „žadatel“) ze dne 8. 1. 2026 pro záměr

"Jeseník - Kalvodova, 20 RD, E I-II, nové VN, DTS, NN"

(dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 1869/1, 1907/1, 1907/20, 1907/19, 1907/18, 1907/17, 1907/16, 1907/14, 1907/13, 1907/12, 1907/11, 2496/1, 1909/1, 1909/12, 1909/13, 1909/14, 1909/2, 1909/15, 1909/16, 1909/17, 1909/18, 1909/3, 1909/5, 1909/7, 2493/1, 1907/8 a 1907/6 v k. ú. Jeseník, dle dokumentace, kterou zpracovala spol. OMEXOM GA Energo s.r.o., Ladislav Eliáš a Bc. Ondřej Burýšek, MBA, v červenci 2025, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za těchto podmínek:

- Investor zajistí, aby blízké lesní pozemky nebyly v průběhu realizace záměru dotčeny stavební činností, skládkováním stavebního materiálu a ukládáním přebytečné zeminy.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.



Podání ze dne 8. 1. 2026 obsahovalo žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska, plnou moc, průvodní a souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, vyjádření MÚ Jeseník, odbor investic a majetku, oddělení majetku, č. j.: MJ/50365/2025 a stanovisko Povodí Odry s. p., č. j.: POD/17612/2025.

Dokumentace řeší stavbu technické infrastruktury určenou pro distribuci elektrické energie. Jedná se o úpravu distribuční sítě – výstavba nové kioskové distribuční trafostanice VN/NN a pokládka kabelového vedení VN a NN v trase o délce cca 565 metrů. Stavba řeší přivedení elektrické energie do rozvojového území v části města Jeseník, která je určena pro budoucí výstavbu rodinných domů. V rámci stavby vznikne 21 nových odběrných míst (dále jen OM) pro budoucí RD, 1 OM pro připojení veřejného osvětlení a 1 OM pro připojení stávající zahrádky ppč. 1907/6.

Část vysoké napětí - 22 kV (dále jen VN) - na parc. č. 1869/1 bude stávající betonový sloup VN č. 5 vyměněn za nový kus (typ 12m/3kN). Na sloup pod stávající vedení VN AlFe 3x50 bude umístěn nový svislý komorový odpínač č. US_JE_402 s ručním ovládáním, uzemněný dvěma zemnicemi kruhy 1 a 3 m od paty sloupu. Na téže pozemku, dle možností mimo ochranné pásmo stávajícího vrchního vedení VN bude umístěna nová pochozí kiosková distribuční trafostanice (dále jen DTS) 22kV/0,4kV, označena JE_0491 „Kalvodova I.“. DTS bude osazena transformátorem 250 kVA, rozvaděčem VN typu KKT s pochytrněním. DTS bude napájena kabelem ACEKVCE 3x1x120 z US_JE_402 do rozvaděče VN. Dále bude použit rozvaděč nízkého napětí (dále jen rNN) s osmi vývody, nainstalován rozvaděč AXV s přenosem GSM, signalizační sada a příprava OI - účastnický uzel.

Část nízké napětí - 0,4 kV (dále jen NN) - z rNN nové DTS JE_0491 budou vyvedeny 4 kabely NN typu AYKY 3x240+120. Kabely ve společném výkopu směřují na rozhraní pozemků parc. č. 1907/1 a 2496/1, kde se jejich trasa rozdělí do dvou směrů. Kabely NN č.1 a 2 dle možností pokračují ve společném výkopu západním směrem. Kabely NN č.3 a 4 dle možností pokračují ve společném výkopu východním směrem.



Ze skříně SD722/R9 bude dále vyveden kabel NN č. 5 typu AYKY 3x240+120, který je uložen do výkopu směrem ke stávajícímu sloupu NN č. 52. Zde je ukončen na sloupu v nové skříně SV201/R10 (nahradí původní SP100/X13 na téže sloupu). Dále na tomto sloupu vyměněn kabelový svod z vrchního vedení za svod z kabelu AYKY 3x120+70.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- ochrana lesa

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z podkladů žádosti je patrné, že realizace záměru je na pozemcích do vzdálenosti 30 metrů od okraje lesa. Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí jako příslušný orgán státní správy lesů se záměrem souhlasí za podmínky, že investor zajistí, aby blízké lesní pozemky nebyly v průběhu realizace záměru dotčeny stavební činností, skládkováním stavebního materiálu a ukládáním přebytečné zeminy.

V blízkosti záměru se nachází pozemek určený k plnění funkcí lesa parc. č. 1909/8, k. ú. Jeseník. Nejedná se o lesní porost, ale o louku, která byla v minulosti součástí lesní školky. Veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa musí být v souladu s § 13 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů účelně obhospodařovány podle lesního zákona. Jejich využití k jiným účelům je zakázáno. O výjimce z tohoto zákazu může rozhodnout orgán státní správy lesů na základě žádosti vlastníka lesa nebo toho, v jehož zájmu má být výjimka vydána. Výjimku lze udělit jen, pokud jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem plnění funkcí lesa.



Za předpokladu splnění podmínky, že investor zajistí, aby blízké lesní pozemky nebyly v průběhu realizace záměru dotčeny skládkováním stavebního materiálu a ukládáním přebytečné zeminy, pak realizací záměru nebudou ohroženy předpoklady pro zachování národního přírodního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí, pro plnění všech jeho funkcí a pro podporu trvale udržitelného hospodaření.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Souhlas s dotčením pozemků do 30 m od okraje lesa (§ 14 odst. 2 lesního zákona)

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

Digitálně podepsal
Ing. Martin Křenek
dne 05.02.2026
14:31