

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor stavebního úřadu a územního plánování

6Č.j. dokumentu: MJ/06355/2026/SÚ/Ve

Jeseník 18.03.2026

Sp. značka: MJ/60806/2025

Záměr: Z/2025/95561

Řízení: R/2025/192799

(Uvádějte vždy v korespondenci)

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a pro podepisování: Monika Veselá

Telefon: +420 584 498 145 / e-mail: monika.vesela@jesenik.cz

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

MěÚ Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona, ve vazbě na zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v aktuálním znění, (dále jen „liniový zákon“), žádost, kterou dne 23.05.2025 podala

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 19/2510, 190 00 Praha,
kteřou zastupuje Palík & Sokol s.r.o., IČO 09797106, 17. listopadu 8a/1230, 779 00 Olomouc
(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

FTTH_Kalvodova_Jeseník_JEKAL1

nové vedení sítě elektronických komunikací (sítě s velmi vysokou kapacitou)

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1492, 1514/3, 1525, 2493/1 v katastrálním území Jeseník.

Stavba obsahuje:

záměr se bude realizovat za účelem zavedení vysokorychlostní sítě internetu pomocí optického vlákna uživatelům předmětné lokality za využití sítě NGA a provozování sítě elektronických komunikací. Jedná se o stavbu sítě elektronických komunikací s velmi vysokou kapacitou (VHCN). Celková délka záměru bude 104,75 m.

Pomocí HDPE chrániček bude rozvedena pasivní síť, pomocí které budou připojovány obytné domy, kde v suterénu každého z nich bude trasa ukončena a rozvedena pasivním rozbočovačem k účastnickým přípojkám. Optický kabel bude ukryt uvnitř samotné HDPE chráničky. Na trase se vyskytují nadzemní a podzemní optické rozvaděče, které jsou vyznačeny ve výkresové části

projektové dokumentace. Rozvaděč je nadzemní bod vedení, který je jeho součástí a nepřesahuje šíři nově vzniklého ochranného pásma. Do připravených tras HDPE chrániček bude zafouknut optický kabel o kapacitě až 12-96 SM vláken a ty se budou posléze dle vláknové topologie sítě dále dělit pasivním rozbočovačem. Celá nově vzniklá síť je zcela pasivní a nevyžaduje na trase žádné dodatečné napájení. Pro zafouknutí optického kabelu do stávajících HDPE chrániček nebude potřeba výkop pro obnažení vedení. Zafouknutí bude prováděno z nových rozvaděčů.

Ochranné pásmo dle zákona č. 127/2005 sb. zákona o elektronických komunikacích je 0,5 m od kraje vedení. Jiná ochranná ani bezpečnostní pásma nevznikají. Z textové části projektové dokumentace vyplývá, že ochranné pásmo zasahuje na pozemky parc.č. 1602/2, 1493, 1635/4, 1634, 1494, 1495 v katastrálním území Jeseník.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace stavby z 24.01.2025, kterou vypracoval a ověřil zodpovědný projektant Ing. Vladimír Palík, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb ČKAIT 1202397 vypracoval Vladimír Palík; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - dokončení stavby (§ 230 odst.3 stavebního zákona).
4. Stavba bude dokončena do 05.10.2027.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: stavebník je povinen písemně oznámit stavebnímu úřadu před zahájením stavby jejího zhotovitele, včetně uvedení osoby, která bude zabezpečovat odborné vedení provádění stavby – stavbyvedoucího. Stavbyvedoucí je povinen řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a technických norem. V případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby je povinen zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou. Stavbyvedoucí je dále povinen působit k odstranění závad při provádění stavby a neprodleně oznámit stavebnímu úřadu závady, které se nepodařilo odstranit při vedení stavby, vytvářet podmínky pro kontrolní prohlídku stavby, spolupracovat s osobou vykonávající technický dozor stavebníka nebo autorský dozor projektanta, pokud jsou zřízeny.
6. Práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, mohou být vykonávány jen oprávněnou osobou, která je držitelem takového oprávnění.
7. Před zahájením výkopových prací na stavbě je nezbytné zajistit vytýčení všech inženýrských sítí v místě stavby a při provádění stavby splnit podmínky dané ve vyjádřeních a stanoviscích vlastníků a správců těchto inženýrských sítí.
8. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být další provádění stavby prověřeno a přizpůsobeno skutečnému stavu ve spolupráci se stavebním úřadem, příp. pouze s vlastníkem nebo správcem tohoto vedení. V případě dotčení veřejné technické infrastruktury je nutné dodržení normy ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
9. Požadavky GasNET, s.r.o. (stanovisko k povolení stavby ze dne 05.03.2025 zn. 5003264532) – v zájmovém území se nachází STL plynovody včetně přípojek. Křížení a souběh optické (sdělovací sítě) s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ), musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2. Uložení kabelů vedení vysokorychlostního internetu bude upřesněno dle polohy stávajícího plynárenského zařízení na základě vytýčení. Požadujeme umístění nových optických rozvaděčů, včetně pilířů (základů pilířů, patek, sloupků, popř. kotvení) v minimální vzdálenosti 1 m od obrysu stávajícího PZ, měřeno kolmo na obrys plynového potrubí. Obrysy zemních komor budou umístěny minimálně 1 m od obrysu PZ. Ke křížení optické sítě, včetně jejich chrániček s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 100 mm. K souběhu optické sítě, včetně jejich chrániček s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 400

mm. Úhel křížení PZ s optickou (sdělovací) sítí bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°. Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče. Při realizaci výše uvedené stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek. Před začátkem stavby musí být poloha plynárenského zařízení vytyčena. Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami. Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou. Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí. V případě použití bezvýkopových technologií {např. protlaku} bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie. Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození. Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti. Bude zachována hloubka uložení PZ. Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markéru atd.) na telefon 1239. Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ. Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

10. Město Jeseník podmínky dané ve vyjádření k záměru ze dne 18.03.2025 č.j.: MJ/12370/2025 Sp. zn.: MJ/11950/2025/02/OM/Pu: Město Jeseník v prostoru rekonstrukce přípojky CETINu (na pozemku parc. č. 1552/2 k.ú. Jeseník) pro městský objekt č.p. 360 realizuje stavbu „Revitalizace školního objektu, ul. Kalvodova, Jeseník“ s termínem dokončení o prázdninách r. 2025 (od září r. 2025 zde bude probíhat výuka). Požadujeme před realizací stavby kontaktovat zástupce města Jeseník, odbor investic a majetku, oddělení investic Ing. Jiřího Uhra, tel. 777 604 613 a Bc. Marka Faturu, tel. 777 604 675 pro koordinaci se stavbou „Revitalizace školního objektu, ul. Kalvodova, Jeseník“. Respektovat stávající přípojku splaškové kanalizace, nové drenážní potrubí a novou dešťovou kanalizaci vč. zasakovacího objektu, který je umístěn vedle trasy přípojky (viz výkres situace v příloze). Z výše uvedeného je nutné rekonstrukci přípojky CETINu pro objekt č.p. 360 (parc. č. 1552/3 k.ú. Jeseník) provést co nejdříve, aby se co nejméně zasahovalo do zrekonstruovaných částí objektu města –

předjednáno s p. Kamilem Homolou z CETINu. Křížení s vozovkou bude provedeno bezvýkopově protlakem v místech, kde to bude technicky možné. Hloubky uložení chrániček HDPE: v komunikaci 1,0 m, v zeleni 0,8 m. Převzetí dotčených pozemků v majetku města (komunikace, zeleň) před započítáním prací na realizaci akce bude provedeno sepsáním předávacího protokolu o vstupu na pozemky města Jeseník (vstupní protokol) a po ukončení prací bude provedeno opět protokolární předání (výstupní protokol) za účasti zástupců správce, tj. Technických služeb Jeseník a.s., za komunikace a veřejné osvětlení p. Petr Baršč (tel. 737 258 532), za zeleň pí. Martina Kubánková (tel. 734 573 819), se kterými bude odsouhlaseno provedení prací na obnově povrchů a zeleně. Bez protokolárního předání není možno provést zásah/zábor pozemků města, tj. začít práce dotýkající se majetku města. Při realizaci záměru dojde k dotčení (zásahu) místní komunikace, proto před realizací je nutno si na odboru dopravy a silničního hospodářství požádat o vydání rozhodnutí – zvláštního užívání místní komunikace pro uložení sítí (kontaktní osoba: Bc. J. Toman, tel. 584 498 402). Obnova dotčených povrchů města po zásahu-dle situace dojde k dotčení asfaltového povrchu komunikace a travnaté plochy. Obnova asfaltového povrchu komunikace-frézování a následné vyspravení živичného povrchu v tl. 0,05 m, řádné dosypání výkopu odpovídajícím kamenivem. Případná provizorní úprava bude provedena zpevněním (zámková dlažba, asfalt), doložen bude protokol o provedení kontroly zhutnění. Povrch bude obnoven v rozsahu vymezeném příčnými překopy při rozšíření šířkového přesahu 1,0 m na obě strany od hran výkopu, nová obrusná vrstva se zámkem min. 0,5 m přes hranu ložné vrstvy. Veškeré styčné plochy spár živичných povrchů budou opatřeny technologií opravy spár trvale pružným tmelem živice – modifikovaná zálivka. Obnova zatravněného povrchu – v ploše manipulačního prostoru: výkop bude zarovnaný a uhrabaný, zemina řádně zhutněna, kamení vybráno, bude dodržena původní konfigurace do původního stavu, osetí travním semenem a zapěstování trávníku. Stav povrchů musí být žadatelem průběžně sledován, případné poruchy (nerovnosti, propadliny) musí být ihned opraveny (po dobu záruky dle předávacího protokolu). Ihned po realizaci musí být zajištěna sjízdnost v místě zásahu. Vykopaná zemina bude uložena mimo těleso komunikace. Při zásahu u vchodů a sjezdů k nemovitostem bude překop obratem zasypán nebo bude instalován přechodový nebo přejezdový můstek, aby byl zajištěn vstup a vjezd na příslušnou nemovitost. Detaily a časový harmonogram realizace budou projednány s majitelem nemovitosti, pro kterého je vstup a vjezd určen. Realizace bude prováděna mimo zimní období, tj. mimo 01.11. – 31.03., v zimním období odd. majetku nevydává souhlas se zvláštním užíváním komunikace. Termín naplánujte tak, aby do začátku zimního období byla provedena i konečná úprava povrchů pozemků. Pro vlastní provádění prací (dočasný zábor veřejného prostranství) má stavebník ohlašovací povinnost, která je spojena s úhradou konkrétní plochy záboru za určitou dobu. Užívání veřejného prostranství je poplatník povinen oznámit nejpozději v den zahájení užívání veřejného prostranství.

11. Podmínky společnosti Vak Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s.- vyjádření k PD ze dne 10.04.2025 č.j. VYJ-2025-111 – dojde k dotčení VHI. Při dotčení sítí VHI s nově budovanou infrastrukturou požadujeme dodržování normy ČSN 73 6005, Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Odstup nových inženýrských sítí od líce těles kanalizačních šachet a ovládacích armatur vodovodu požadujeme 1 m. Křížení nových inženýrských sítí s VHI je možné pouze pod úhlem 45-90°s ručním výkopem. V místech vyprojektovaných protlaků požadujeme pomocí ručně kopané sondy určit přesnou polohu a hloubku VHI a pomocí ŘÍZENÉHO PROTLAKU a umístit projektovanou infrastrukturu v souladu s normou ČSN 73 6005. Každé takové místo bude protokolárně předáno před a po stavbě. Při objednání vytyčení VHI v terénu před zahájením stavby, bude na terénu předem vyznačen průběh nové infrastruktury při každém souběhu v ochranném pásmu VHI a pro každé křížení s VHI. Odvedení srážkových vod do kanalizace pro veřejnou potřebu je nepřípustné. Stavebník předá po dokončení stavby geodetické zaměření realizované stavby zasahující do OP VHI, provedené úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem. Geodetické zaměření bude předáno v digitální podobě (DGN)
12. Podmínky ČEZ Distribuce, a.s. dané ve stanovisku ze dne 05.03.2025 zn. 0011600095394 - v zájmovém území se nachází zařízení nadzemního vedení velmi vysokého, vysokého a nízkého napětí v našem majetku. S předloženou projektovou dokumentací souhlasíme za těchto podmínek: podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, při dodržení podmínek uvedených ve

sdělení a v tomto vyjádření. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050. V případě nadzemního vedení budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN (nízkého napětí), 2 m od vedení VN (vysokého napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysokého napětí), dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

13. Umístění sítí do silničního tělesa je podle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zvláštním užíváním komunikace. Zvláštní užívání komunikace vyžaduje povolení silničního správního úřadu, které se vydává na dobu určitou s předchozím souhlasem vlastníka komunikace a Policie ČR, pokud je ovlivněna bezpečnost provozu.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Dle § 2i odst. 2 liniového zákona k užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se nevyžaduje kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona, přičemž povinnosti týkající se oznámení dokončených staveb podle stavebního zákona zůstávají nedotčeny.
2. Stavbu, která nevyžaduje kolaudační rozhodnutí, lze užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu. V oznámení stavebník uvede identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

CETIN a.s., Českomoravská 19/2510, 190 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 23.02.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, a to prostřednictvím portálu stavebníka, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Společně s žádostí byla stavebníkem nahrána do informačního systému veřejné správy ve věcech územního plánování a stavebního řádu (tj. do informačního systému stavebního řízení, dále jen "ISSŘ") pod ID SR00X00SLRJF projektová dokumentace, která byla následně několikrát stavebníkem doplňována. Konečná verze dokumentace včetně dokladové části byla vložena do ISSŘ pod ID SR00X01RWF WX.

Dle § 5 stavebního zákona se stavbou v tomto zákoně rozumí stavební dílo, které vzniká stavební nebo montážní činností ze stavebních výrobků, materiálů nebo konstrukcí za účelem užívání na určitém místě. Za stavbu se považuje také výrobek plnící funkci stavby.

Stavby jsou

- a) drobné, které jsou uvedeny v příloze č. 1 k tomuto zákonu,
- b) jednoduché, které jsou uvedeny v příloze č. 2 k tomuto zákonu,
- c) vyhrazené, které jsou uvedeny v příloze č. 3 k tomuto zákonu, a
- d) ostatní.

Drobnou stavbou dle odst. 1 písm. a) bodu 10 Přílohy č. 1 ke stavebnímu zákonu je doplnění vlastní telekomunikační sítě (zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) k řízení, měření, zabezpečování a automatizaci provozu energetické soustavy a k přenosu informací pro činnost výpočetní techniky a informačních systémů a doplnění nezbytných systémů ochrany, řízení a zabezpečení sítě, to vše ke stávající energetické síti technické infrastruktury, pokud nedochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma. Dále je drobnou stavbou dle odst. 1 písm. a) bodu č. 11 Přílohy č. 1 ke stavebnímu zákonu výměna nebo navýšení kapacity sítě technické infrastruktury, pokud nedochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma a dle bodu č. 12 výměna nebo navýšení kapacity sítě technické infrastruktury, pokud dochází k překročení hranice jejich stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma, bez rozšíření jeho stávajícího rozsahu, výměna nebo navýšení kapacity sítě technické infrastruktury a změna její stávající trasy nebo hranice jejího stávajícího ochranného a bezpečnostního pásma se dotýkají pouze pozemků již dotčených trasou sítě technické infrastruktury nebo jejím stávajícím ochranným nebo bezpečnostním pásmem, a pro provedení výměny nebo navýšení kapacity sítě technické infrastruktury mimo její stávající trasu je s vlastníkem dotčených pozemků uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene nebo smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Stavební úřad také zkoumal, zda je nejedná o záměr, který z hlediska jiných právních předpisů platí výjimka z povolení řízení podle stavebního zákona. Dle § 2i zákona č. 416/2009 Sb., zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, rozhodnutí o povolení záměru podle stavebního zákona nevyžadují přípojky elektronických komunikací do délky 100 metrů; to neplatí v případech, kdy je vyžadováno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (§ 45i odst. 2 zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů). Jak vyplývá z žádosti a doložené dokumentace, záměrem stavebníka je rozšíření sítě elektronických komunikací do dalších lokalit a míst ulice Kalvodova v Jeseníku. Řešená stavba není stavbou drobnou.

Stavba nového vedení sítě elektronických komunikací – optické kabely je z pohledu ustanovení § 5 odst. 2 stavebního zákona stavbou ostatní, stavba vyžaduje povolení záměru podle stavebního zákona.

Žádost o povolení záměru, nahrána přes portál stavebníka, obsahovala kromě obecných náležitostí podle správního řádu základní údaje o záměru, jeho rozsahu a účelu, způsobu a době provádění, identifikační údaje o pozemku nebo stavbě, na nichž se má záměr uskutečnit.

Jak vyplývá z ustanovení § 184 odst. 2 stavebního zákona, součástí žádosti o povolení záměru musí být

- a) dokumentace pro povolení záměru,
- b) plánovací smlouva, je-li uzavřena,
- c) souhlas vlastníka,
- d) souhlas účastníků řízení se záměrem, pokud stavebník žádá o vydání povolení ve zrychleném řízení,
- e) vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem, nebo náležitosti žádosti podle § 177, není-li vyjádření nebo závazné stanovisko součástí žádosti,
- f) vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě,
- g) závěr zjišťovacího řízení, že záměr nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, byl-li vydán,
- h) specifikace výjimky z obecných požadavků na výstavbu požadované k realizaci záměru a její odůvodnění a vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu, který hájí zájmy podle jiných právních předpisů, kterých se výjimka z obecných požadavků týká,
- i) další podklad vyžadovaný jinými právními předpisy.

Dokumentace dle § 157 stavebního zákona musí obsahovat průvodní list, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy a dokumentaci objektů. Rozsah dokumentace je uveden v Příloze č. 3 vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb (dokumentace pro povolení stavby sítě technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů).

Stavebníkem předložené podklady pro vydání povolení stavby:

- projektové dokumentace, kterou vypracoval a ověřil zodpovědný projektant Ing. Vladimír Palík, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb ČKAIT 1202397, a pro toto správní řízení evidované v Informačním systému stavební správy pod ID SR00X01RWF WX
- plná moc v zastupování stavebníka společnost CETIN a.s., IČO 04084063 společností Palík & Sokol s.r.o., IČO 09797106

Dokladová část projektové dokumentace:

▪ **vyjádření a stanoviska vlastníků a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury k napojení a k existenci jejich zařízení:**

- Internet Expert s.r.o. - vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací firmy Internet Expert s.r.o. ze dne 12.06.2024 – nedojde k dotčení
- České radiokomunikace a.s. - vyjádření k existenci podzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s. ze dne 08.07.2024 zn. UPTS/OS/365765/2024 – nedojde k dotčení
- T-Mobile Czech Republic a.s. - Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 06.03.2025 zn. E11304/25 – dojde k dotčení
- T-Mobile Czech Republic a.s. – koordinace staveb – nedojde k dotčení - vyjádření ze dne 04.12.2025 zn. E11304-2/25
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření k žádosti ze dne 11.06.2024 zn. 240611-1747701367 - nedojde k dotčení
- ČEZ Distribuce, a.s. - sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 06.01.2026 zn. 0102454191 – dojde k dotčení – střet s podzemní i nadzemní sítí NN a se stanicí
- ČEZ Distribuce, a.s. - vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem ze dne 05.03.2025 zn. 001160095394

- Telco Infrastructure s.r.o. – sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. ze dne 16.03.2026 zn. 1100346843 – nedojde ke střetu
 - ČEZ ICT Services, a.s. - sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s. ze dne 06.01.2026 zn. 0701055490 – nedojde k dotčení
 - Telco Pro Services, a. s. - sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s. ze dne 10.03.2026 zn. 0201990635 – nedojde k dotčení
 - CETIN a.s. - vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací ze dne 15.08.2024 č.j.: 233791/24 – dojde k dotčení
 - GasNET, s.r.o. – stanovisko k povolení stavby ze dne 05.03.2025 zn. 5003264532
 - Vak Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s.- vyjádření k PD ze dne 10.04.2025 č.j. VYJ-2025-111 – dojde k dotčení VHI
 - Technické služby Jeseník a.s. – vyjádření k existenci vedené VO ze dne 05.12.2025 – dojde k dotčení
- **stanoviska, vyjádření, závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů podle jiných právních předpisů:**
- Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru – závazné stanovisko DO ze dne 06.03.2025 Čj. MO 217549/2025-1322, sp.zn. 193208/2025-1322/OÚZBR
 - Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel – vyjádření – souhlas s povolením záměru č. j.: MZDR 27182/2025-2/ČIL-K ze dne 22.10.2025
 - Městský úřad Jeseník – DOSS – sdělení – nejsou dány podmínky pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“), sdělení ze dne 20.05.2025 č.j. R/2025/2025/79190/2 -
- **Ostatní**
- Město Jeseník – souhlas vlastníka ze dne 18.03.2025 č.j.: MJ/12370/2025 Sp. zn.: MJ/11950/2025/02/OM/Pu vyjádřený na situačním výkrese
 - Povodí Odry, s.p. – stanovisko správce Povodí ze dne 26.03.2025 naše č.j.: POD/3968/2025

Stavební úřad posoudil a po posouzení došel k závěru, že předložená žádost obsahuje požadované podklady dle § 184 odst. 2 stavebního zákona v rozsahu posuzovaného záměru.

K záměru stavby stavebník doložil ta vyjádření správců veřejné technické infrastruktury, kteří jsou uvedeni v digitální technické mapě tak, jak je uvedeno v § 184 odst. 2 písm. f) stavebního zákona. Nad rámec zákonného požadavku doložil také vyjádření vlastníků veřejné technické infrastruktury, kteří mají své sítě v dané lokalitě a katastru a jejich seznam je k dispozici na webových stránkách města Jeseníku.

Dle § 10 stavebního zákona se veřejnou infrastrukturou v tomto zákoně rozumí pozemky, stavby a zařízení sloužící veřejné potřebě, a to technická infrastruktura, kterou jsou zejména systémy a sítě technické infrastruktury a s nimi související stavby a zařízení pro zásobování vodou, odvádění a čištění odpadních vod, energetiku, včetně výroby a zdrojů energie, zařízení pro ukládání energie, dobíjecích stanic a zásobníků plynu, produktovody a elektronické komunikace, a dále stavby a zařízení ke snižování nebezpečí v území a pro zlepšování stavu povrchových a podzemních vod nebo k nakládání s odpady,

Sítě technické infrastruktury se v tomto zákoně rozumí liniové nebo prostorové vedení inženýrské sítě, včetně armatur, zařízení a konstrukcí na vedení a jeho koncových prvků, zabezpečující napojení na jednotlivé druhy využívaných médií. Sítě technické infrastruktury jsou podle účelu zejména energetické, vodovodní a kanalizační, elektronických komunikací a produktovody.

Dle § 11 odst. 1 stavebního zákona veřejně prospěšnou stavbou se v tomto zákoně rozumí stavba nebo zařízení pro veřejnou infrastrukturu určená k rozvoji nebo ochraně území obce, kraje nebo

státu vymezená v územně plánovací dokumentaci a stavby a zařízení s ní související nebo podmiňující její realizaci.

V souladu s § 104 zákona č. 127/2005 Sb., zákona o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť je oprávněn v souladu s podmínkami stanovenými v rozhodnutí vydaném podle stavebního zákona a za splnění dále stanovených podmínek zřízovat a provozovat na cizím pozemku nebo v něm

a) nadzemní nebo podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, včetně jejich opěrných bodů nadzemního nebo vytyčovacích bodů podzemního komunikačního vedení, telefonní budky a přípojná komunikační vedení veřejné komunikační sítě, přetínat tyto pozemky vodiči a zřízovat v nich vedení veřejné komunikační sítě, jakož i související elektrické přípojky.

Zákon o elektronických komunikacích a prováděcí předpisy ke stavebnímu zákonu definují síť a vedení elektronických komunikací jako součást technické infrastruktury. Zřizování a provozování veřejné komunikační sítě je vymezeno jako činnost ve veřejném zájmu, což je klíčový předpoklad pro označení stavby za veřejně prospěšnou.

Dle § 170 stavebního zákona práva k pozemkům a stavbám lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny v územně plánovací dokumentaci a jde-li o

- a) uskutečnění veřejně prospěšné stavby,
- b) uskutečnění veřejně prospěšného opatření,
- c) realizaci stavby a opatření k zajišťování bezpečnosti státu, nebo
- d) asanaci území.

Právo k pozemku nebo stavbě lze odejmout nebo omezit též k vytvoření podmínek pro nezbytný přístup k pozemku nebo stavbě, a pro řádné užívání veřejně prospěšné stavby nebo veřejně prospěšného opatření. Odejmutí nebo omezení práva se vztahuje také na plochy nezbytné k zajištění výstavby nebo k uskutečnění veřejně prospěšného opatření a vytvoření ochranného pásma, jde-li o ochranné pásmo podle zákona.

Dle 187 odst. 5 stavebního zákona souhlas není potřeba, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro záměr stanoven zákonem účel vyvlastnění.

Z výše uvedeného vyplývá, že pro vydání povolení pro řešenou stavbu není nutné dokládat souhlas vlastníka pozemku dle § 187 stavebního zákona. Stavebník souhlas vlastníka pozemků dotčených umístěním záměru doložil. Pozemky, na nichž bude stavba umístěna, jsou ve vlastnictví města Jeseníku.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

Na toto řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, jelikož se jedná o stavbu uvedenou v § 1 odst. 4 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury (dále jen „liniový zákon“) zapracovává příslušné předpisy Evropské unie a upravuje postupy při přípravě a povolování staveb dopravní, vodní, energetické a těžební infrastruktury, infrastruktury pro ukládání oxidu uhličitého, infrastruktury elektronických komunikací a strategických investičních staveb, při získávání práv k pozemkům a stavbám potřebných pro uskutečnění uvedených staveb a uvádění těchto staveb do užívání s cílem urychlit jejich majetkoprávní přípravu, povolování a následný soudní přezkum správních rozhodnutí v souvislosti s těmito stavbami. Tento zákon dále upravuje v návaznosti na přímo použitelný předpis Evropské unie výkon státní správy a postup při povolování projektů společného zájmu. Dle § 1 odst. 11 se infrastrukturou elektronických komunikací pro účely tohoto zákona rozumí stavba komunikačního vedení veřejné komunikační sítě jako technické infrastruktury elektronických komunikací a související komunikační zařízení, včetně jejich elektrických přípojek.

Dle § 2 odst. 1 liniového zákona, vztahuje-li se na řízení tento zákon, příslušný úřad v oznámení o zahájení řízení poučí účastníky o této skutečnosti, což stavební úřad ve vyrozumění učinil.

Dle § 182 stavebního zákona jsou účastníci řízení o povolení záměru

a) stavebník – CETIN a.s. IČO 04084063

b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn – záměr se nachází na území města Jeseníku-lázně – účastníkem řízení je město Jeseník

c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě – vlastník pozemků parc. č. 1492 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 1514/3 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 1525 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 2493/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území Jeseník je město Jeseník IČO 00302724. Jiné věcné právo k pozemkům parc.č. 2493/1 v katastrálním území Jeseník a to věcné břemeno užívání části pozemku v rozsahu dle gpl. č. 5827-58/2008 spočívající v právu umístění zemního kabelového vedení v délce 7,3 m, ochranné pásmo 2 m pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. Jiné věcné právo – věcné břemeno na části nemovitosti dle gpl. č. 6119-10/2011 na pozemku parc.č. 2493/1 v katastrálním území Jeseník oprávnění pro Ing. Jaroslava Vokála nar. 16.01.1962 a Ing. Jitku Vokálovou nar. 01.05.1965. Jiné věcné právo – věcné břemeno na části nemovitosti dle gpl. č. 5883-196/2008 spočívající v právu umístění vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc.č. 2493/1 v katastrálním území Jeseník oprávnění pro Davida Hauerlanda nar. 01.04.1977. Jiné věcné právo – věcné břemeno na části nemovitosti dle gpl. 5883-196/2008 spočívající v právu umístění vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc.č. 2493/1 v katastrálním území Jeseník oprávnění pro Helenu Hauerlandovou, nar. 19.12.1975. Jiné věcné právo – věcné břemeno užívání na části nemovitosti dle gpl.č. 5947-110/2009 spočívající v právu umístění zemního kabelového vedení NN v délce 50,12 m ochranné pásmo 25 cm na pozemku parc.č. 2493/1 v katastrálním území Jeseník oprávnění pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. Jiné věcné právo – věcné břemeno na části nemovitosti dle gpl. 6150-38/2011 na pozemku parc.č. 2493/1 v katastrálním území Jeseník oprávnění pro Ludmilu Nepustilovou, nar. 21.11.1944. Jiné věcné právo – věcné břemeno zřizování a provozování vedení na části nemovitosti dle gpl. 6862-46/2020 na pozemku parc.č. 2493/1 v katastrálním území Jeseník oprávnění pro společnost Telco Infrastructure s.r.o. Jiné věcné právo – věcné břemeno vedení inženýrské sítě, spočívající v právu vést, provozovat a udržovat kanalizační a vodovodní přípojku na části nemovitosti v rozsahu dle gpl. 7065-144/2023 na pozemku parc.č. 2493/1 v katastrálním území Jeseník oprávnění pro Pavla Marka nar. 23.05.1978 a Michaelu Markovou, nar. 04.08.1981. Jiné věcné právo – věcné břemeno zřizování a provozování vedení inženýrské sítě elektronických komunikací SEK, optické kabely Web4Soft- Jeseník, 4. etapa rozšíření sítě na části nemovitosti dle gpl. 6996-102/2022 na pozemku parc.č. 2493/1 v katastrálním území Jeseník oprávnění pro Telco Infrastructure s.r.o. Jiné věcné právo – věcné břemeno zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení na části vedení v rozsahu dle gpl. č. 7143-66/2024, právo vstupovat a vjíždět na pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním na pozemku parc.č. 2493/1 v katastrálním území Jeseník pro společnost GasNet s.r.o. Jiné věcné právo – věcné břemeno oprav a údržby umístění a provozování sjezdu za účelem kontroly, obnovy výměny, modernizace a případného odstranění stavby na části nemovitosti v rozsahu dle gpl.č. 7158-229/2024 na pozemku parc.č. 2493/1, oprávnění pro pozemek parc.č. 1642/3 v katastrálním území Jeseník (Monika Dubská, Gabriela Klimešová). Jiné věcné právo – věcné břemeno vedení inženýrské sítě, spočívající v právu umístění vodovodní přípojky, jejího užívání, provádění oprav, kontrol, údržby, obnovy, výměny, modernizace a případného odstranění na části nemovitosti v rozsahu dle gpl. č. 7182-21/2025 na pozemku parc.č. 2493/1 v katastrálním území Jeseník oprávnění pro pozemek parc.č. 1862/22 v katastrálním území Jeseník (Michal Petřík).

d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno – vlastník sousedního pozemku parc.č. 1634 v katastrálním území Jeseník Jitka Hanzlíková, nar. 19.03.1976, vlastník sousedního pozemku parc.č. 1635/4 v katastrálním území Jeseník Mgr. Ing. Pavel Frodl, CSc., nar. 16.09.1954. Vlastník sousedního pozemku parc.č. 1602/2 v katastrálním území Jeseník Mgr. Michal Pinkas, nar. 28.10.1964, jiné věcné právo k tomuto pozemku – zástavní právo smluvní – Komerční banka a.s. Vlastník sousedních pozemků parc.č. 1493, 1494 a 1495 v katastrálním území Jeseník Bohumil Krytinář, nar. 22.05.1970 a Zdeňka Krytinářová, nar. 08.03.1970. Věcné břemeno vedení přípojky dešťové kanalizace a vsakovací jímky včetně příslušenství spočívající ve vybudování, údržbě a opravách a provozu na pozemku parc.č. 1493 v katastrálním území Jeseník – povinnost k pozemku parc.č. 1491 v katastrálním území Jeseník. Na těchto uvedených pozemcích parc.č. 1493, 1494, 1495, 1634, 1635/4 a 1602/2 v katastrálním území Jeseník bude

dle textové části projektové dokumentace zasahovat ochranné pásmo nově umísťovaného záměru, a to v rozsahu dle zákona č. 127/2005 sb. zákona o elektronických komunikacích. Další účastníci řízení jsou vlastníci veřejné technické a dopravní infrastruktury Město Jeseník, GasNet Služby, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., T-Mobile Czech Republic a.s., Technické služby Jeseník a. s., Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., Telco Infrastructure, s.r.o., Telco Pro Services, s.r.o. a CETIN, a.s. Další vlastníci sousedních pozemků parc.č. 1644/10 v katastrálním území Jeseník Daniela Dittrichová, nar. 29.09.1955, Josef Mikulec, nar. 24.01.1961 a Zdenka Vyhnanáková, nar. 20.07.1957, každý v podílu 1/3. Vlastníci sousedního pozemku parc.č. 1520/3 v katastrálním území Jeseník MVDr. Prokop Maršík, nar. 16.07.1966, Mgr. Dagmar Maršíková, nar. 04.12.1967. Vlastníci sousedního pozemku parc.č. 1602/1 v katastrálním území Jeseník Ing. Aleš Macenauer, nar. 19.04.1968, Ing. Katarína Macenauerová, nar. 05.02.1970. Vlastník sousedního pozemku parc.č. 1635/2 v katastrálním území Jeseník Roman Fojtů, nar. 03.10.1969.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona se ve vyrozmění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí. Stavební zákon sám blíže nespecifikuje, kdy se řízení považuje za řízení s velkým počtem účastníků řízení. Pro tyto účely je proto nutné vycházet z obecné definice obsažené v § 144 odst. 1 správního řádu. Podle ní se rozumí řízení s velkým počtem účastníků, ve kterém vystupuje více než 30 účastníků. V tomto správním řízení je počet účastníků řízení větší než 30 (a to konkrétně 35 účastníků řízení), stavební úřad ve vyrozmění o zahájení řízení a v dalších písemnostech identifikoval účastníky řízení označením pozemků.

e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon – což v tomto správním řízení není nikdo.

Stavební úřad vycházel při zjišťování vlastnictví k pozemkům a stavbám na nich pro potřeby správního řízení z výpisu z evidence katastru nemovitostí prokazující stav k datu vyrozmění o zahájení řízení a k datu vydání rozhodnutí ve věci.

Stavební úřad při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel především z umístění stavby na pozemku, s ohledem na velikost pozemku a umístění stavby na něm, na technické parametry stavby, účel jejího užívání, odstupové vzdálenosti atd. Stavební úřad při posuzování otázky účastenství v řízení vycházel z toho, že řízení o povolení záměru by mělo být do značné míry otevřené, posuzování účastenství v řízení by mělo být spíše extenzivní, a proto při vymezení okruhu účastníků řízení došel k závěru, že všichni výše uvedení v tomto odstavci mohou být společným povolením záměru přímo dotčeni. Přímým dotčením v tomto případě mohou být mimo uvedené skutečností také např. imise způsobené v průběhu výstavby a to prach, hluk a zvýšená intenzita provozu na okolních komunikacích.

Stavební úřad při stanovení okruhu účastníků řízení také vycházel z ust. § 102 zákona o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), kdy ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení vzniká dnem nabytí právní moci rozhodnutí o povolení záměru podle stavebního zákona. Pokud není podle stavebního zákona vyžadováno povolení, potom dnem uvedení sítě nebo zařízení elektronických komunikací do užívání. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 0,5 m po stranách krajního vedení. Činnosti v ochranném pásmu podzemního komunikačního vedení, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k tomuto vedení nebo které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost jeho provozu, je možné vykonávat jen po předchozím souhlasu vlastníka vedení.

Z textové části projektové dokumentace vyplývá, že ochranné pásmo zasahuje na pozemky parc.č. 1602/2, 1493, 1635/4, 1634, 1494, 1495 v katastrálním území Jeseník. Vlastníci těchto pozemků jsou účastníky vedené řízení o povolení záměru.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v § 190 odst. 3 stavebního zákona. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního

zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Dle § 188 odst. 4 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Účastníkům řízení dle § 182 odst. d) a e) stavebního zákona se písemnost doručuje veřejnou vyhláškou namísto jednotlivého doručování všem. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení, což stavební úřad učinil.

Stavební úřad je nucen se také zaobírat požadavky a postupy stanovenými v liniovém zákoně. Dle § 2 odst. 6 liniového zákona se v řízení podle liniového zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, vyrozumění o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dále jen „dotčení vlastníci“), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Stavební úřad vyrozumění o zahájení řízení doručoval účastníkům řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Účastníci řízení podle § 182 písm. d) byli ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Taktéž v dalších písemnostech v řízení se účastníci řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Stavební úřad dle § 193 stavebního zákona posuzuje, zda je záměr v souladu s

a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území - soulad se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje - záměr není součástí řešení platných ZÚR OK. Dle platných ZÚR OK je město Jeseník součástí specifické oblasti SOB3 - Specifická oblast Jeseníky- Králický Sněžník. Dále je město Jeseník součástí rozvojové oblasti R05 Jeseník. Záměr není v rozporu se ZÚR OK; platný ÚP Jeseník je v souladu s platnými ZÚR OK, dále bude posouzen soulad záměru s ÚP Jeseník.

Soulad s Územním plánem Jeseník - pozemky dotčené záměrem se dle platného ÚP Jeseník nachází v zastavěném území města, dle způsobu využití ve stabilizovaných plochách PV – Plochy veřejných prostranství a SL – Plochy smíšené obytné – lázeňské. Dle obecných podmínek stanovených ÚP Jeseník pro využití ploch s rozdílným způsobem využití se ve všech plochách zastavěného území, zastavitelných plochách a plochách přestavby připouští umístování staveb a zařízení dopravní a technické infrastruktury, veřejná prostranství, zeleň, malé vodní nádrže, protierozní a protipovodňová opatření. Předmětem záměru je stavba nového podzemního vedení sítě elektronických komunikací – optické kabely, jedná se o stavbu veřejné technické infrastruktury. Záměr respektuje platný ÚP Jeseník. Dle územně analytických podkladů se pozemky dotčené záměrem nachází na území lázeňského místa vnitřního, v zájmovém území Ministerstva obrany, částečně v ochranném pásmu NN a ochranném pásmu plynovodní sítě středotlakého plynovodu.

Lze tedy konstatovat, že záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

Podklady pro posouzení záměru:

- Územně plánovací dokumentace kraje:

Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje (dále jen ZÚR OK), vydané Zastupitelstvem Olomouckého kraje usnesením č. UZ/21/32/2008 ze dne 22.02.2008, pod č. j. KUOK/8832/2008/OSR-1/274 (účinnost 28.03.2008), Aktualizace č. 1 ZÚR OK usnesením č. UZ/19/44/2011 ze dne 22.04.2011, pod č. j. KUOK 28400/2011 (účinnost 14.07.2011), Aktualizace č. 2b ZÚR OK usnesením č. UZ/4/41/2017 ze dne 24.04.2017, pod č. j. KUOK 41993/2017 (účinnost 19.05.2017), Aktualizace č. 3 ZÚR OK usnesením UZ/14/43/2019 ze dne 25.02.2019, pod č. j. KUOK 24792/2019 (účinnost 19.03.2019), Aktualizace č. 2a ZÚR OK

usnesením č. UZ/17/60/2019 ze dne 23.09.2019, pod č. j. KUOK 104377/2019 (účinnost 15.11.2019), Aktualizace č. 4 usnesením č. UZ/7/81/2021 ze dne 13.12.2021, pod č. j. KUOK 123647/2021 (účinnost 27.01.2022), Aktualizace č. 5 ZÚR OK usnesením č. UZ/11/92/2022 ze dne 26.09.2022, pod č. j. KUOK 103281/2022, účinnost 22.10.2022 a Změna č. 7 ZÚR OK usnesením č. UZ/7/60/2025 ze dne 8.12.2025 s účinností ode dne 31.12.2025 (dále jen „ZÚR OK“).

- Územně plánovací dokumentace obce:

Územní plán Jeseník vydaný Zastupitelstvem města Jeseník dne 25.7.2013 formou opatření obecné povahy, s účinností ode dne 21.8.2013, Změna č. 1 Územního plánu Jeseník vydaná Zastupitelstvem města Jeseník dne 19.4.2018 formou opatření obecné povahy s účinností ode dne 1.6.2018 a Změna č. 2 Územního plánu Jeseník vydaná Zastupitelstvem města Jeseník dne 22.6.2023 formou opatření obecné povahy s účinností ode dne 28.7.2023.

b) cíle a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán – město Jeseník má schválený platný územní plán viz předchozí odstavec; cíle a úkoly územního plánování se tudíž neposuzují. Umístění stavby je navrženo v souladu s platnou územně plánovací dokumentací a respektuje stanovený způsob využití území.

c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů – prováděcími právními předpisy mimo jiné jsou vyhl.č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, která stanoví podrobné požadavky na vymezení pozemků, požadavky na umístování staveb a technické požadavky na stavby. Vzájemné odstupy staveb musí splňovat požadavky urbanistické, architektonické a požadavky stanovené prováděcím právním předpisem a jinými právními předpisy. Vzájemné odstupy staveb musí umožňovat údržbu staveb. Dle § 12 odst. 1 vyhlášky 146/2024 Sb., se sítě technické infrastruktury se v zastavitelné ploše a v zastavěném území umísťují pod terénem. Řešený záměr splňuje požadavek vyhlášky o požadavcích na výstavbu. Prostorové uspořádání sítí technické infrastruktury je navrženo tak, aby splňovalo vodorovné vzdálenosti při souběhu, svislé vzdálenosti při křížení a úroveň krytí tak, aby nedošlo ke vzniku bezpečnostních nebo jiných rizik. Řešený záměr splňuje požadavek vyhlášky o požadavcích na výstavbu. Budoucí umístění sítí technické infrastruktury respektuje požadavky na dostatečné vodorovné vzdálenosti při souběhu, svislé vzdálenosti při křížení a úroveň krytí tak, aby nedošlo ke vzniku bezpečnostních nebo jiných rizik. Požadavky vlastníků dotčené veřejné technické infrastruktury byly zohledněny v podmínkách tohoto rozhodnutí. Stavební úřad dále v podmínkách tohoto rozhodnutí stanovil, že vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být další provádění stavby prověřeno a přizpůsobeno skutečnému stavu ve spolupráci se stavebním úřadem, příp. pouze s vlastníkem nebo správcem tohoto vedení. V případě dotčení veřejné technické infrastruktury je nutné dodržení normy ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy - při posuzování souladu záměru s požadavky jiných právních předpisů vychází stavební úřad z vyjádření, stanovisek a závazných stanovisek dotčených orgánů. K záměru byla vydána dvě závazná stanoviska:

- Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ve smyslu ustanovení § 36 v kontinuitě na § 317 odst. 2 a § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušný ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), a v souladu s Rozkazem ministryně obrany č. 27/2024 – Zabezpečení územního plánování v působnosti Ministerstva obrany vydalo souhlasné závazné stanovisko s tímto odůvodněním: „*Ministerstvo obrany provedlo vyhodnocení předloženého záměru, prověřilo evidenci technické infrastruktury v jeho vlastnictví. Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru Sekce majetkové Ministerstva obrany neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení, které by byly s daným stavebním záměrem v kolizi. Daný stavební záměr je lokalizován v územích vymezených Ministerstvem obrany u stavebních úřadů. Tato vymezená území Ministerstva obrany jsou shodná s údaji o území poskytovanými Ministerstvem obrany pro ÚAP a jejich součástí jsou*

podrobné specifikace podmínek ve vymezené m území Ministerstva obrany a zákonná určení. Po posouzení stavebního záměru odbornými složkami Ministerstvo obrany konstatuje, že předložený stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany a nekoliduje s ochranou zájmů Ministerstva obrany (viz ÚAP - jev 82a, 119). Realizace stavebního záměru provedená v souladu s předloženou projektovou dokumentací neohrozí naplnění veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu.“

- dotčené území se nachází ve vnitřním a vnějším území lázeňského místa Jeseník, které bylo stanoveno „Usnesením SmKNV ze dne 14. dubna 1987“ (dále jen „statut“). Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl předmětný záměr posoudilo a neshledalo žádné skutečnosti, jež by mohly mít negativní dopad na stav přírodních léčivých zdrojů nebo by byly v rozporu se zájmy na jejich preventivní ochranu. Stavba není v rozporu se statutem
- posouzení z hlediska životního prostředí a jeho dílčích složek – MěÚ Jeseník, Odbor životního prostředí, jako dotčený orgán po prostudování PD konstatoval, že záměr nevyžaduje vydání jednotného environmentálního stanoviska dle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, protože pro záměr není potřeba žádného rozhodnutí, závazného stanoviska ani vyjádření, které by bylo dle platných právních předpisů jednotným environmentálním stanoviskem nahrazováno. Dotčený orgán tedy není dotčeným orgánem v řízení o povolení řešeného stavebního záměru

Stavební úřad na základě výše uvedených závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů posoudil předložený záměr z hlediska požadavků jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy. Jednotlivá závazná stanoviska a vyjádření byla vydána příslušnými správními orgány v mezích jejich zákonné působnosti a stavební úřad je při svém rozhodování respektoval. Dotčené orgány ve svých stanoviscích neshledaly rozpor předloženého záměru s právními předpisy, které chrání jimi sledované veřejné zájmy, případně konstatovaly, že záměr jejich zájmy neovlivňuje nebo nepodléhá jejich posuzování. Stavební úřad posoudil obsah jednotlivých stanovisek a vyjádření ve vzájemných souvislostech a ověřil, že se jejich závěry nevyklučují ani nejsou ve vzájemném rozporu. Stavební úřad při hodnocení podkladů postupoval v souladu se zásadou materiální pravdy podle § 3 správního řádu a přezkoumal všechny podklady, které měl k dispozici, jednotlivě i ve vzájemných souvislostech. Z provedeného posouzení nevyplynuly žádné skutečnosti, které by svědčily o rozporu záměru s požadavky právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy, ani nevznikly důvodné pochybnosti o správnosti či úplnosti předložených podkladů.

e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu - stavby se podle druhu a potřeby umísťují tak, aby bylo umožněno jejich napojení na síť technické infrastruktury a pozemní komunikace a aby jejich umístění na pozemku umožňovalo přístup požární techniky a provedení jejího zásahu mimo ochranná pásma rozvodu energetických vedení. Umístění stavby respektuje požadavky jednotlivých vlastníků veřejné technické a dopravní infrastruktury. Požadavky dotčených vlastníků veřejné technické a dopravní infrastruktury byly zohledněny v podmínkách tohoto rozhodnutí.

f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech. Záměr byl projednán s účastníky řízení, o zahájení řízení byli účastníci řízení řádně vyrozuměni způsobem stanoveným stavebním zákonem, správním řádem a za podmínek stanovených liniovým zákonem (zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury) a byla jim dána možnost uplatnit námitky nebo připomínky k navrhovanému záměru ve stanovené lhůtě. Ve stanovené lhůtě nebyly ze strany účastníků řízení uplatněny žádné námitky ani připomínky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Stavební úřad společně s vyrozuměním o zahájení řízení stanovil v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále „správní řád“), lhůtu pro možnost

vyjádření se účastníků řízení k podkladům rozhodnutí i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě k návrhu jejich doplnění, a to v termínu do 3 dnů od skončení lhůty určené k podání námitek.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Sítě elektronických komunikací jsou vymezeny zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Podmnožinu tvoří veřejné sítě elektronických komunikací s velmi vysokou kapacitou (VHCN), které spadají pod režim Nařízení GIA. Jedná se o nařízení 2024/1309, kterým se zavádí opatření ke snížení nákladů na budování sítí s velmi vysokou kapacitou. Nařízení je z podstatné části použitelné ode dne 12. listopadu 2025 a v plném rozsahu se použije ode dne 12. května 2026. Odpovědnost za prokázání, zda se jedná o síť VHCN nebo zda stavba spadá pod některou z výjimek, nese vždy stavebník. Ten by měl zároveň stavbu jednoznačně označit jako součást veřejné sítě VHCN, aby bylo zřejmé, že se jedná o infrastrukturu podléhající zvláštnímu režimu. V době podání žádosti o povolení záměru (23.05.2025) Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2024/1309 ze dne 29. dubna 2024 o opatřeních ke snížení nákladů na budování gigabitových sítí elektronických komunikací, o změně nařízení (EU) 2015/2120 a o zrušení směrnice 2014/61/EU (nařízení o gigabitové infrastruktuře), zkráceně též GIA (The Gigabit Infrastructure Act), přijaté za účelem zjednodušení a urychlení výstavby gigabitových sítí v Evropské unii, nebylo účinné.

Stavebník informaci o tom, že se jedná o síť VHCN, sdělil stavebnímu úřadu nejprve emailem dne 09.03.2026, a následně doplnil tuto informaci v textové části projektové dokumentace, kdy do evidence projektových dokumentací Informačního systému stavebního řízení nahrál dne 10.03.2026 nový BPP s ID SR00X01RWF WX a dne 16.03.2026 další BPP s ID SR00X01SWNAY, kde v textové části PD doplnil tuto informaci.

Dle společné metodiky Ministerstva pro místní rozvoj a Ministerstva průmyslu a obchodu z prosince roku 2025 je Nařízení GIA v České republice přímo aplikovatelné a má přednost před vnitrostátní úpravou tak, kde by s ním byla v rozporu. Pro stavební úřady Nařízení GIA zavádí dvoufázový časový aspekt v řízení, a to rychlá reakce na formální nedostatky žádosti (do 20 pracovních dnů) a vydání meritorního rozhodnutí v pevné lhůtě (do 4 měsíců). Procesní požadavky se týkají také dotčených orgánů a vydávání závazných stanovisek a vyjádření.

Stavební úřad již při vyrozumění o zahájení řízení uvedl, že se záměr realizuje za účelem zavedení vysokorychlostní sítě internetu, jelikož toto bylo uvedeno v textové části PD. Dle požadavku stavebníka pak do výrokové části rozhodnutí doplnil v popisu záměru informaci, že povolovaná stavba sítí elektronických komunikací je VHCN sítí = sítě s velmi vysokou kapacitou.

Záměr byl posouzen z hlediska požadavků jiných právních předpisů. Na základě souhlasných závazných stanovisek příslušných dotčených orgánů bylo ověřeno, že záměr je v souladu s jinými prováděcími právními předpisy. Závazná stanoviska dotčených orgánů nevznesla k záměru připomínky bránící jeho povolení a byla vydána jako souhlasná. Záměr stavby nemá žádné další požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Na základě uvedeného, a s ohledem na skutečnost, že předložená dokumentace splňuje požadavky stanovené stavebním zákonem a prováděcími právními předpisy, a že záměr je v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů i s územně plánovací dokumentací, stavební úřad dospěl k závěru, že jsou splněny podmínky pro vydání rozhodnutí o povolení záměru podle stavebního zákona.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Z těchto důvodů lze konstatovat, že záměr je z hlediska stavebního práva a z hlediska veřejných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy přípustný. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Odboru stavebního úřadu a územního plánování, Městského úřadu Jeseník. O odvolání rozhoduje odbor Krajského stavebního úřadu, Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci rozhodnutí ověří dokumentaci a stavebníkovi zašle štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

„otisk úředního razítka“

Monika Veselá
referentka Odboru stavebního úřadu
a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení:

Doručení jednotlivě:

Stavebník:

Palík & Sokol s.r.o., IDDS: jj4xrrv

zastoupení pro: CETIN a.s., Českomoravská 19/2510, 190 00 Praha

Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

Město Jeseník, MěÚ Jeseník, Odbor majetku a investic, oddělení majetku, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1

Dle § 2 odst. 6 liniového zákona se ostatním účastníkům řízení rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení dle § 182 odst. c) stavebního zákona:

Město Jeseník, MěÚ Jeseník, Odbor majetku a investic, oddělení majetku, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1

Účastníci řízení dle § 182 odst. d) stavebního zákona:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc.č. 1602/, 1635/4, 1634, 1493, 1495, 194, 1635/2, 1602/1, 1520/3, 1644/10 v katastrálním území Jeseník

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
Technické služby Jeseník a. s., IDDS: 7aygkr3
Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., IDDS: kncgujn
Telco Infrastructure, s.r.o., IDDS: mdmbv6y
Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

Dotčené orgány:

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, IDDS: pv8aaxd

MěÚ Jeseník, odbor dopravy a silničního hospodářství, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1

MěÚ Jeseník, odbor ŽP-orgán ochrany přírody, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1

Na vědomí – hlavní projektant:

Vladimír Palík, IDDS: fkztnjr

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce města Jeseník a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po jejím sejmutí bude vrácena potvrzená zpět na odbor stavebního úřadu a územního plánování MěÚ Jeseník.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis oprávněné osoby, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce.