



Záměr: Z/2026/84297  
Řízení: R/2026/100948  
Č.j.: R/2026/100948/2

Dne: 02.06.2026

Úřad: Městský úřad Jeseník - DOSS  
Masarykovo nám. 167/1  
79001 Jeseník

Adresát:  
**SALIP PROJEKT s.r.o.**  
V Lipkách 205/6  
77900 Samotičky

**vhwbwm9**

Vyřizuje: REGINA WEISEROVÁ  
Tel: 584 498 422  
Email: regina.weiserova@jesenik.cz

# **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

**podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb.,  
o jednotném environmentálním stanovisku (dále  
jen „ZJES“)**

## **Výroková část**

Městský úřad Jeseník - DOSS (dále jen „dotčený orgán“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“) a dále příslušný dle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti, kterou podal



**Stavební bytové družstvo Jeseník, IČ: 00053571, 28. října 891/9, 790 01 Jeseník, které na základě plné moci zastupuje společnost SALIP PROJEKT s.r.o., IČ: 28581164, V Lipkách 205/6, 779 00 Samotičky**

(dále jen „žadatel“) ze dne 30. 4. 2026 pro záměr

**"Vestavba výtahu – Bezručova 646/27, Jeseník"**

(dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 1032/18 v k. ú. Jeseník, dle dokumentace, kterou zpracovala SALIP PROJEKT s.r.o., Ing. Roman Zubatý v březnu 2026, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

### **SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:**

#### **I.**

**Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.**

### **Odůvodnění**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Podání ze dne 30. 4. 2026 obsahovalo žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska, plnou moc, průvodní list dokumentace, průvodní a souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, statické posouzení, půdorysy, řezy a další technické výkresy.



Dokumentace řeší vestavbu výtahu. Řešený objekt bytového domu v současnosti žádné výtahy nemá. Šachta výtahu je navržena v prostoru vedle schodiště – v místě stávajících komor (vstup z mezipodesty) a elektroměrů. Stanice výtahu jsou situovány v jednotlivých podlažích na podestách schodiště, výtah bude mít 5 stanic. V každém podlaží se provede prodloužení podest (nástupišť) k výtahovým dveřím.

Jedná se o bezstrojovný výtah. Stroj výtahu bude osazen v prohlubni šachty, výtahový rozvaděč je situován za šachtou ve snížené části 1. NP. Elektroměry v jednotlivých podlažích budou přesunuty do zádveří zadních vchodů 1. NP.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- odpadové hospodářství

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z předložené projektové dokumentace vyplývá, že při realizaci daného záměru budou vznikat zejména stavební a demoliční odpady dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů, přičemž jsou uvedeny jejich druhy, předpokládaná množství a navrhovaný způsob nakládání.

Projektová dokumentace správně odkazuje na povinnosti při nakládání s odpady dle ustanovení § 13 a § 15 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“). Je popsáno oddělení shromažďování odpadů na staveništi a následné předání do zařízení určených pro nakládání s daným druhem odpadu. Tento postup odpovídá požadavkům zákona o odpadech.



Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Vyjádření ke změně dokončené stavby z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití (dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů).

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

### **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

### **Přílohy:**

1 Koordinační situační výkres

Digitálně  
podepsal Regina  
Weiserová  
dne 02.06.2026 12:27

.....