



MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor dopravy a silničního hospodářství

ID záměru: Z/2026/16888

Č.j.: MJ/28215/2026/ODSH/MK

Sp.zn.: MJ/18418/2026/10/ODSH/MK

Vyřizuje/telefon: Macenauerová/584498420

V Jeseníku dne 03.06.2026

Město Zlaté Hory, IČO 00296481, nám. Svobody 80, 793 76 Zlaté Hory

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU (doručované veřejnou vyhláškou)

Stavebník: Město Zlaté Hory, IČO 00296481, nám. Svobody 80, 793 76 Zlaté Hory, kterého zastupuje Ing. Miroslav Knápek, IČO 88359115, Břustkova 587/27, 700 30 Ostrava – Výškovice (dále jen „stavebník“) dne 27.01.2026 podal žádost o povolení záměru:

Oprava komunikací Myslivecká a Tovární ve Zlatých Horách

(dále jen „záměr“) na pozemku parc. č. 653/2, 713/7, 714/1, 729/2, 733/2, 744/1, 749/1, 804/1, 804/4, 807/1, 808/1, 808/2, 874/3, 875/1, 875/2, 900/1, 903/6, 905, 913, 957/1 v katastrálním území Zlaté Hory v Jeseníkách.

Podáním žádosti dne 27.01.2026 bylo v souladu s § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) řízení o povolení záměru zahájeno.

Záměr obsahuje:

Projekt řeší opravu a výstavbu nových komunikací z asfaltobetonu. Celkem je řešeno 12 větví, ozn. A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K,L.

U asfaltových komunikacích dojde k frézování asfaltu v tl. 0,10m + výkopu podkladních vrstev v tl. 0,25. U komunikací, šterkových a v zelených plochách dojde k výkopu tl. 0,35m. Výkopový materiál bude odvezen na skládku.

Všechny komunikace jsou navrženy z asfaltobetonu bez krajnice. Komunikace kopírují stávající terén. Příčný sklon je 2,5%. V místech napojení na stávající asfaltové komunikace bude vozovka zařezána. Po uložení nové asfaltové vrstvy bude vzniklá spára zalita asfaltovou zálivkou.

Větev A – ul. Myslivecká a ul. Tovární

Jedná se o páteřní komunikaci dané lokality – ul. Myslivecká. Komunikace začíná napojením na ul. Podlesí pomocí oblouků o poloměrech $R=10,4$ a $15,0m$. Konec komunikace je v místě cca $20,0m$ před napojením na sil. II/445 - ul. Krnovská. Posledních $20m$ bude řešeno samostatným projektem v rámci něhož bude vyřešen i výjezd nákladních vozidel doleva na sil. II/445 – ul. Krnovská. Celková délka komunikace je $974,0m$. Šířka komunikace je $3,0$ až $4,0m$. V km $0,561$ je na levé straně navržena plocha pro kontejnery o rozměrech $2,5 \times 10,0m$. V km $0,823$ je na levé straně zachována stávající výhybna. Délka výhybny je $6,0m$. Délka náběhů je $6,0m$. Šířka výhybny je $4,8m$.

Větev B

Je navržena pro obsluhu plánovaných RD. Komunikace začíná napojením na větev A pomocí oblouků o poloměrech $R=4,0m$. Celková délka komunikace je $74,0m$. Šířka komunikace je $3,0$. Jedná se o slepou komunikaci, která je na konci ukončena obratištěm ve tvaru L. Délka ramena obratiště je $10,0m$. Šířka je $3,5m$. Na komunikaci je napojeno pomocí oblouků o poloměrech $R=8,0m$. V místě komunikace se nachází stávající oplocení, které si majitel před zahájením stavby vybourá.

Větev C

Komunikace začíná napojením na stávající komunikaci ze zámkové dlažby. Celková délka komunikace je 69,0m. Šířka komunikace je 3,0. V km 0,022 se nachází stávající dřevěná svodnice, která převádí drobný vodní tok přes komunikaci. Svodnice bude vybourána a bude nahrazena novým žlabem šířky 0,3m. Žlab bude uložen do betonu C30/37 v tl. 0,2m. Ve žlabu nebudou osazeny čela. Stávající tok bude v délce 2,0m od žlabu na obou stranách osazen lomovým kamenem do betonu C20/25. Žlab C1 (bez čel) Délka: 6,0m Třída zatížení: D400. Jedná se o slepou komunikaci, která je na konci ukončena obratištěm ve tvaru L. Délka ramena obratiště je 10,0m. Šířka je 3,5m. Na komunikaci je napojeno pomocí oblouků o poloměrech R=8,0m.

Větev D

Je navržena jako oprava stávající komunikace. Komunikace začíná napojením na větev A pomocí oblouků o poloměrech R=7,0 a 15,0m. Konec komunikace je napojen na stávající most přes vodní tok Zlatý potok. Zlatý potok ani most nebudou stavbou komunikace dotčeny. Celková délka komunikace je 32,0m. Šířka komunikace je 3,0.

Větev E

Je navržena jako propojovací komunikace ulic Myslivecká a Podlesí. Komunikace začíná napojením na větev A pomocí oblouků o poloměrech R=4,0 10,0 a 15,0m. Konec komunikace je napojen na ul. Podlesí - zde je navrženo nové napojení pomocí oblouků o poloměrech R=4,0m. Celková délka komunikace je 231,0m. Šířka komunikace je 3,0.

Větev F

Je navržena pro obsluhu plánovaných RD. Komunikace začíná napojením na větev E pomocí oblouků o poloměrech R=6,0m. Celková délka komunikace je 89,0m. Šířka komunikace je 3,0. Jedná se o slepou komunikaci, která je na konci ukončena obratištěm pro osobní auta ve tvaru L. Délka ramena obratiště je 6,0m. Šířka je 3,5m. Na komunikaci je napojeno pomocí oblouků o poloměrech R=3,0m.

Větev G

Je navržena pro obsluhu plánovaných RD. Komunikace začíná napojením na větev E pomocí oblouků o poloměrech R=3,0m. Celková délka komunikace je 32,0m. Šířka komunikace je 3,0. Jedná se o slepou komunikaci.

Větev H

Je navržena jako oprava stávající komunikace. Komunikace začíná napojením na větev A pomocí oblouků o poloměrech R=6,0 a 15,0m. Konec komunikace je napojen na stávající most přes vodní tok Zlatý potok. Zlatý potok ani most nebudou stavbou komunikace dotčeny. Celková délka komunikace je 69,0m. Šířka komunikace je 3,0.

Větev I

Je navržena pro obsluhu plánovaných RD. Komunikace začíná napojením na větev A pomocí oblouků o poloměrech R=6,0m. Celková délka komunikace je 110,0m. Šířka komunikace je 3,0. Jedná se o slepou komunikaci, která je na konci ukončena obratištěm ve tvaru L. Délka ramena obratiště je 10,0m. Šířka je 3,5m. Na komunikaci je napojeno pomocí oblouků o poloměrech R=8,0m.

Větev J

Komunikace začíná napojením na větev A pomocí oblouků o poloměrech R=3,0 a 10,0m. Konec komunikace je napojen na stávající komunikaci vedoucí k mostu přes vodní tok Zlatý potok. Celková délka komunikace je 19,0m. Šířka komunikace je 3,0.

Větev K

Je navržena jako propojovací komunikace ulic Myslivecká a sil. II/445 - ul. Krnovská. Komunikace začíná napojením na větev A pomocí oblouků o poloměrech R=3,0m. Konec komunikace je napojen na zpevněnou plochu u prodejny Hruška. Celková délka komunikace je 88,0m. Šířka komunikace je 3,5.

Větev L

Je navržena jako oprava stávající komunikace - propojovací komunikace sil. II/445 - ul. Krnovská a ulice Myslivecká. Jedná se o jednosměrnou komunikaci, která zároveň slouží pro

nájezd vozidel k čerpací stanici EuroOil. Napojení na ul. Myslivecká bude pomocí oblouků o poloměrech $R=12,0$ a $15,0\text{m}$. Celková délka komunikace je $39,0\text{m}$. Šířka komunikace je $6,0$. Stávající vpusť v komunikaci zůstane zachována.

Návrh konstrukce je ve skladbě: asfaltový beton pro obrusné vrstvy ACO 11 $0,04\text{ m}$, postřík spojovací $0,3\text{kg/m}^2$ PS-A, asfaltový beton pro podkladní vrstvy ACP 16+ $0,06\text{ m}$; Edef,2 = 60 MPa ; štěrkodeř $0/32$ ŠDA $0,25\text{ m}$. Celkem $0,35\text{ m}$; Edef,2 = 30 MPa .

Výše uvedené konstrukce jsou navrženy za předpokladu zhutnění pláně na modul přetvárnosti Edef,2 = 30 MPa . Dosažení této únosnosti na úrovni zemní pláně je nutno ověřit zatěžovacími zkouškami. V případě nedosažení modulu přetvárnosti Edef,2 > 30 MPa je navržena výměna podloží o mocnosti $0,3\text{ m}$ z materiálu vhodného do aktivní zóny podle kapitoly 4 - ČSN 736133. Připravená zemní pláň bude přehutněna, bude na ní položena separační geotextilie (min. 300 g/m^2) a po vrstvách v tl. 150mm na ní bude provedena zeminová deska mocnosti $0,3\text{ m}$. Na takto připravené úrovni bude dosaženo požadované hodnoty Edef,2 minimálně 30 MPa a zároveň na každé z hutněných vrstev bude splněno kritérium Edef,2/Edef,1 maximálně $2,5$.

Podrobnosti jsou uvedené v projektové dokumentaci „Oprava komunikací Myslivecká a Tovární ve Zlatých Horách“, archivní číslo: mk-2025-03-01, datum: 10/2025, vypracoval: Ing. Miroslav Knápek, ČKAIT 1102989, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby.

Projektová dokumentace byla vložena do evidence elektronických dokumentací; ID verze, která je předmětem projednání: SR00X0211ZKN.

Součástí dokumentace je návrh trvalého dopravního značení, jehož realizace podléhá samostatnému procesu projednání, stanovení místní úpravy provozu příslušným obecním úřadem obce s rozšířenou působností; není tedy součástí řízení o povolení záměru.

Městský úřad Jeseník, odbor dopravy a silničního hospodářství (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s § 188 odst. 1 stavebního zákona, v návaznosti na § 144 správního řádu, na základě podané žádosti

vyrozu m í v á

účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení žádosti o vydání povolení záměru, stavební úřad v souladu s § 188 odst. 1 stavebního zákona nebude provádět ohledání na místě a ústní jednání. Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska u stavebního úřadu nejpozději do

15 dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění.

Účastníci řízení mohou své námitky či jiné návrhy podat písemně nebo ústně do protokolu. Dotčené orgány musí svá závazná stanoviska uplatnit písemně.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout na pracovišti stavebního úřadu (Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník, 5. podlaží, kancelář č. 506; ve dnech pondělí a středa 8:00 - 17:00 hod., úterý a čtvrtek 8:00 - 14:00 hod., pátek 8:00 - 13:00 hod., nejlépe po telefonické či e-mailové domluvě).

Stavební úřad tímto oznamuje, že po uplynutí lhůty určené k podání námitek budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovuje lhůtu 5 dnů od skončení lhůty, určené k podání námitek. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Uvedené právo lze uplatnit opět na pracovišti stavebního úřadu (Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník, 5. podlaží, kancelář č. 506;

ve dnech pondělí a středa 8:00 - 17:00 hod., úterý a čtvrtek 8:00 - 14:00 hod., pátek 8:00 - 13:00 hod., nejlépe po telefonické či e-mailové domluvě).

Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s § 72 správního řádu oznámeno.

Poučení:

Podle § 188 odst. 4) v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Podle § 25 odst. 2 správního řádu doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost, popřípadě oznámení o možnosti převzít písemnost, vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje; na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost podle věty druhé.

Podle § 25 odst. 3 správního řádu jde-li o řízení, ve kterém se veřejnou vyhláškou doručuje ve správních obvodech několika obcí, správní orgán, který písemnost doručuje, ji nejpozději v den vyvěšení zašle též příslušným obecním úřadům, které jsou povinny písemnost bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách na dobu nejméně 15 dnů. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Jinak platí ustanovení odstavce 2 obdobně.

Podle § 190 odst. 1) stavebního zákona námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 190 odst. 2) stavebního zákona účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3). K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3), stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Podle § 190 odst. 3) obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Podle § 190 odst. 4) stavebního zákona shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Ing. Kateřina Ivanová

Vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství

Toto vyrozumění musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Na úřední desce vyvěsí:

1. Městský úřad Jeseník
2. Městský úřad Zlaté Hory

Obdrží:

Účastníci řízení - doručení jednotlivě (§ 188 odst. 4 stavebního zákona v souladu s § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona):

Stavebník, obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

1. Město Zlaté Hory, v zastoupení: Ing. Miroslav Knápek, IDDS: s3wi8gr
2. ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj
3. Zlatohorská s.r.o., IDDS: j5pc739
4. Michael Klaner, IDDS: k3m2ser
5. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
6. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
7. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
8. Služby města Zlatých Hor, a.s., IDDS: 86igb9x
9. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Účastníci řízení - doručení veřejnou vyhláškou (§ 188 odst. 4 stavebního zákona v souladu s § 144 odst. 6 správního řádu, § 188 odst. 3 a § 182 písm. d) stavebního zákona):

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno - identifikovány označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

10. pozemky parc. č. 612, 653/1, 700, 701, 702, 703/4, 707, 708, 709, 711, 712, 713/1, 713/2, 713/3, 713/5, 713/6, 715/2, 715/6, 716/2, 716/3, 716/10, 716/11, 716/12, 717, 720, 721, 722, 724, 727, 728, 729/1, 730/1, 731, 732/1, 733/1, 742, 743, 745/2, 746, 749/2, 749/3, 749/4, 747, 750/2, 751, 763, 798, 799/1, 799/3, 801, 802, 803/1, 803/2, 803/3, 803/7, 804/2, 804/3, 804/5, 804/6, 804/7, 804/8, 804/9, 804/10, 806, 807/2, 808/3, 808/4, 808/5, 808/8, 808/9, 809/1, 809/2, 810, 811, 813/1, 813/2, 813/3, 813/4, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835/2, 835/3, 835/4, 836/1, 836/3, 836/4, 835/5, 836/6, 836/7, 836/8, 836/9, 837, 838, 839, 842, 843, 844/1, 844/3, 844/5, 844/6, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 852, 853, 854, 855/2, 855/4, 855/6, 855/7, 855/8, 857, 858, 865/3, 869/4, 868/10, 868/11, 868/12, 868/13, 868/14, 869/3, 870/1, 870/2, 871, 872, 873, 874/1, 874/4, 874/5, 874/6, 876, 877, 878, 880, 883/1, 883/2, 884, 887, 888, 889, 890, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 900/2, 900/3, 900/4, 900/5, 900/6, 900/7, 900/8, 903/1, 903/4, 903/5, 903/7, 903/8, 903/9, 903/10, 906, 908, 915/1, 917/1, 917/2, 920, 921, 923, 924, 3015, 3016, 3017/1, 3017/3, 3017/4,
v katastrálním území Zlaté Hory v Jeseníkách a stavby evidované v uvedeném území bez čp/če i pod č.e. 70, 76, 78, 79, 98, 99 a č. p. 164, 220, 221, 222, 225, 435, 441, 458, 490, 509, 516, 653, 661, 668, 731, 753, 830, 832, 835, 836, 837, 839, 840, 844, 847,

Dotčené orgány státní správy:

11. Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
12. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Jeseník, Dopravní inspektorát Jeseník, IDDS: 6jwhpv6
13. Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí, Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník
14. Městský úřad Jeseník, odbor dopravy a silničního hospodářství, silniční správní úřad, Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník
15. Městský úřad Zlaté Hory, silniční správní úřad, IDDS: rx8a99k

Hlavní projektant:

16. Ing. Miroslav Knápek, IDDS: yiiswzq