



Záměr: Z/2026/56028
Řízení: R/2026/66405
Č.j.: R/2026/66405/3

Dne: 08.06.2026

Úřad: Městský úřad Jeseník - DOSS
Masarykovo nám. 167/1
79001 Jeseník

Adresát:
Projekce DS s.r.o.
Na Výhoně 3223
Hodonín

vhwbwm9

Vyřizuje: REGINA WEISEROVÁ
Tel: 584 498 422
Email: regina.weiserova@jesenik.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

**podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb.,
o jednotném environmentálním stanovisku (dále
jen „ZJES“)**

Výroková část

Městský úřad Jeseník - DOSS (dále jen „dotčený orgán“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“) a dále příslušný dle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti, kterou podal



Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 70960399, Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc, zastoupená společností VIGACERO s.r.o., IČ: 22206515, Na Kopci 169, 549 01 Nové Město nad Metují, dále zastoupená společností Projekce DS s.r.o., IČ: 02846471, Na Výhoně 3223, 69501 Hodonín

(dále jen „žadatel“) ze dne 23. 3. 2026 pro záměr

"II/450 Domašov, Bělá p. Pradědem - opěrná zed"

(dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 3350, 6944/8, 7030/1, 7030/63, 7030/70, 3541/2, 3541/1, 7053, 7030/79, 7030/80, 7119, 7030/155, 3930/2, 3930/1, 3931/1, 3931/2, 3933/1, 3932, 3933/7 v k. ú. Domašov u Jeseníka, dle dokumentace, kterou zpracovala VIGACERO s.r.o. v červenci 2025, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za těchto podmínek:

1. Orgán ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) uděluje v souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 344/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) výjimku povinnosti provést skryvku ornice.
2. Investor zabezpečí zřetelné vyznačení odnětí v terénu tak, aby nedocházelo k dalšímu záboru zem. půdy (viz. situace stavba).
3. Konkrétní podmínky pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině se nestanovují.
4. V souladu s ustanovením § 9 odst. 8 písm. d) zákona o ochraně ZPF se vymezuje, že za trvale odňatou zemědělskou půdu o celkové výměře 67 m² nebudou stanoveny odvody.
5. Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod cementovým mlékem a stavebním materiálem. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém



stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek (např. úkapy pohonných hmot a olejů ze stavebních strojů). Stavební materiál a odpad budou skladovány tak, aby ani při zvýšených průtocích nemohlo dojít k jejich splavení do vodního toku.

6. V korytě vodního toku nesmí být ukládán stavební materiál.
7. Po ukončení pracovní směny musí stavební stroje opustit koryto toku.
8. Před zahájením stavby investor podá žádost o schválení Havarijního plánu stavby na vodoprávním úřadu.
9. Investor zajistí, aby blízké lesní pozemky nebyly v průběhu realizace záměru dotčeny stavební činností, skládkováním stavebního materiálu, ukládáním přebytečné zeminy a těžbou, ořezáváním či poškozováním dřevin.

II.

Příslušný orgán ochrany ZPF z hlediska ustanovení § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF souhlasí s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF **o celkové výměře 67 m²** za účelem stavby "II/450 Domašov, Bělá p. Pradědem - opěrná zed'" **na pozemcích parc. č. 3541/1 (výměra odnětí 63 m², druh pozemku zahrada, celková výměra pozemku 1629 m²), parc. č. 3541/2 (výměra odnětí 1 m², druh pozemku zahrada, celková výměra pozemku 182 m²) a parc. č. 3933/1 (výměra odnětí 3 m², druh pozemku trvalý travní porost, celková výměra pozemku 2696 m²)** v k. ú. Domašov u Jeseníka.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.



Podání ze dne 23. 3. 2026 a jeho doplnění obsahovalo žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska, plnou moc, substituční plnou moc, průvodní list dokumentace, průvodní a souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, půdorysy, řezy, pohledy, podklady pro trvalé odnětí zem. půdy ze ZPF.

Dokumentace řeší demolici stávajících po povodni poškozených opěrných zdí a jejich zbytků a novostavbu tří opěrných zdí ve třech úsecích podél silnice II/450 a podél vodního toku Bělá. Součástí bude i úpravy a rekonstrukce komunikace II/450 v místě nových zdí. První úsek zdi SO201.1 se nachází v úseku km cca 7,392 – 7,452 (u čísla popisného 110). Druhý úsek zdi označený SO201.2 se nachází v úseku km cca 6,931 – 6,986 (u čísla popisného 121). Třetí úsek SO201.3 se nachází v úseku km cca 5,063 – 5,123 (u veřejného tábořiště Koliba). Opěrné zdi zajišťují stabilitu přilehlé vozovky. Výška zdí je proměnná vzhledem k výškovým rozdílům terénu. Stavební objekty SO 201.1, SO201.2 a SO201.3 tvoří funkční opěrné konstrukce, jejichž účelem je stabilizace silničního tělesa. Konstrukce jsou navrženy jako monolitické železobetonové tížné zdi, založené na mikropilotách.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- ochrana zemědělského půdního fondu
- ochrana vod
- ochrana lesa
- odpadové hospodářství

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Je požadován zábor zemědělské půdy v souladu s platným územním plánem.



Odnímaná zemědělská půda spadá do V. třídy ochrany (BPEJ 82113), jejíž bodová výnosnost je vyjádřena pouze hodnotou 19, kdy se jedná o produkčně málo významné půdy.

S ohledem na charakter stavby je odníмана pouze nejnútnejší plocha ZPF.

Konkrétní podmínky pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině úřad nestanovil, neboť při realizaci předmětného záměru v předložené podobě nedojde k zásadní změně vodního režimu krajiny.

Uvedené funkce předmětného záměru jsou důvodem toho, že za odnětí dotčených částí pozemků ze ZPF nebudou v souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. b) zákona o ochraně ZPF předepsány odvody.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení vodního zákona a dospěl k závěru, že pokud budou respektovány výše uvedené podmínky, není předmětná stavba v rozporu se zájmy chráněnými vodním zákonem a zvláštními předpisy,

Správce povodí posoudil vliv záměru na stav a potenciál útvarů povrchových vod a na stav útvarů podzemních vod podle "Metodického pokynu k posouzení možnosti vlivu záměru na stav dotčených vodních útvarů, MZe a MŽP, 02/2018".

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty. Záměr je v souladu s Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Odry.

Z podkladů žádosti je patrné, že realizace záměru SO 201.3 je na pozemcích do vzdálenosti 30 metrů od okraje lesa. Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí jako příslušný orgán státní správy lesů se záměrem souhlasí za podmínky, že investor zajistí, aby blízké lesní pozemky nebyly v průběhu



realizace záměru dotčeny stavební činností, skládkováním stavebního materiálu, ukládáním přebytečné zeminy a těžbou, ořezáváním či poškozováním lesních dřevin.

V blízkosti záměru se nachází lesní porosty na pozemcích parc. č. 7030/156, 4308, 6908/1, 3940/3, 3933/3 v k. ú. Domašov u Jeseníka. Veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa musí být v souladu s § 13 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů účelně obhospodařovány podle lesního zákona. Jejich využití k jiným účelům je zakázáno. O výjimce z tohoto zákazu může rozhodnout orgán státní správy lesů na základě žádosti vlastníka lesa nebo toho, v jehož zájmu má být výjimka vydána. Výjimku lze udělit jen, pokud jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem plnění funkcí lesa.

Za předpokladu splnění podmínky, že investor zajistí, aby blízké lesní pozemky nebyly v průběhu realizace záměru dotčeny skládkováním stavebního materiálu, ukládáním přebytečné zeminy a těžbou, ořezáváním či poškozováním lesních dřevin, pak realizací záměru nebudou ohroženy předpoklady pro zachování lesa, péči o les a obnovu lesa jako národního přírodního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí, pro plnění všech jeho funkcí a pro podporu trvale udržitelného hospodaření v něm.

Při realizaci uvedeného záměru bude dle předložené projektové dokumentace postupováno v souladu s platnou legislativou v oblasti odpadového hospodářství, odpady vzniklé při realizaci záměru budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií, v rámci možností bude uplatňována hierarchie odpadového hospodářství dle ustanovení § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- souhlas s odnětím půdy ze ZPF (§ 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF);
- souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení dle vodního zákona (§ 17 odst. 1 vodního zákona);



- souhlas s dotčením pozemků do 30 m od okraje lesa (§ 14 odst. 2 lesního zákona);
- závazné stanovisko k odstranění stavby z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití (dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů).

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Přílohy:

- 1 Koordinační situační výkres

Digitálně
podepsal Regina
Weiserová
dne 08.06.2026 14:16

.....